



ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságának
2020. szeptember 22-i rendes ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Basa u. 12. sz. 1676/2 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1649 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Melléklet:

1. sz. melléklet: kérelem
2. sz. melléklet: műszaki tervdokumentáció
3. sz. melléklet: tulajdoni lap
4. sz. melléklet: térkép másolat
5. sz. melléklet: tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	<i>[Handwritten signature]</i>
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	<i>[Handwritten mark]</i>
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs az alábbi: <i>[Handwritten mark]</i>
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	11 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságának
2020. szeptember 22-i rendes ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Basa u. 12. sz. 1676/2 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1649 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) a Szigetvár, Basa u. 12. sz. 1676/2 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátásához szükséges gázelosztó vezeték építését tervezi. A terveket a KomfortMűhely Kft. (felelős tervező: Lenkovics László) készítette. A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kért a Szigetvár, belterület 1649 hrsz. alatti – kivett közterület megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló 29/2017. (XII.21.) számú rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságot, hogy döntsön „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Basa u. 12. sz. 1676/2 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1649 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Basa u. 12. sz. 1676/2 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1649 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, Basa u. 12. sz. 1676/2 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1649 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez az alábbi kikötésekkel:
 - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Dr. Weszner Veronika aljegyző
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2020. szeptember 04.


Dr. Vass Péter
polgármester





A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL

AVDH SIGN



2020-08-19

Azonosító: EPAPIR-20200818-1304

01-3/423-1

Anna
Tóth

Küldő

Dátum: 2020.08.18

Viselt név: LENKOVICS LÁSZLÓ

Hivatkozási szám:

Születési név: LENKOVICS LÁSZLÓ

Azonosító: EPAPIR-20200818-1304

Anyja neve: MILEI ANNA

Témacsoport azonosító:
ONKORM_IGAZGATAS

Születési hely: NAGYKANIZSA

Témacsoport neve: Önkormányzati
igazgatás

Születési idő: 1971.08.16

Ügytípus azonosító:
ONK_TELEPULESUZEM

Ügytípus neve: Településüzemeltetési
ügyek

Címzett

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Szigetvár

Zrínyi tér 1

Tárgy: Gázvezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt jegyző Asszony/Úr!

Társaságunk készíti a Szigetvár, Basa 12. alatti ingatlan gázbekötését.
Az ingatlan előtti közterületen tervezett gázvezetékhez kérjük a tulajdonosi
hozzájárulást a mellékelt kérelem alapján.

ÉRKEZETT

2020 AUG 19.

111 58

Köszönettel:

Lenkovics László

KomfortMűhely Kft

+36302373004

lenkovics@gmail.com

got@komfortmuhely.hu

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Tulajdonosi_Hozzaj arulas__Szigetvar_ _Basa_utca_12.pdf	625.2 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-2	5A8BD32C7FA611 D516D1E3B483A7 7204E439E60DE17 7A468BF4743DB26 25A6AA



KomfortMűhely Kft.

info@komfortmuhely.hu

Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

Munkaszám: GOT-2020_0304

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Hölgyem / Uram!

Az E.ON Dél-Dunántúli Gázhálózati Zrt. megbízásából ezúton beterjesztjük a **7900 Szigetvár, Basa utca 12., hrsz.: 1676/2** ingatlan földgázellátásának dokumentációját. A dokumentáció alapján kérjük, hogy a gázelosztó vezeték építéssel érintett **1649** hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen.

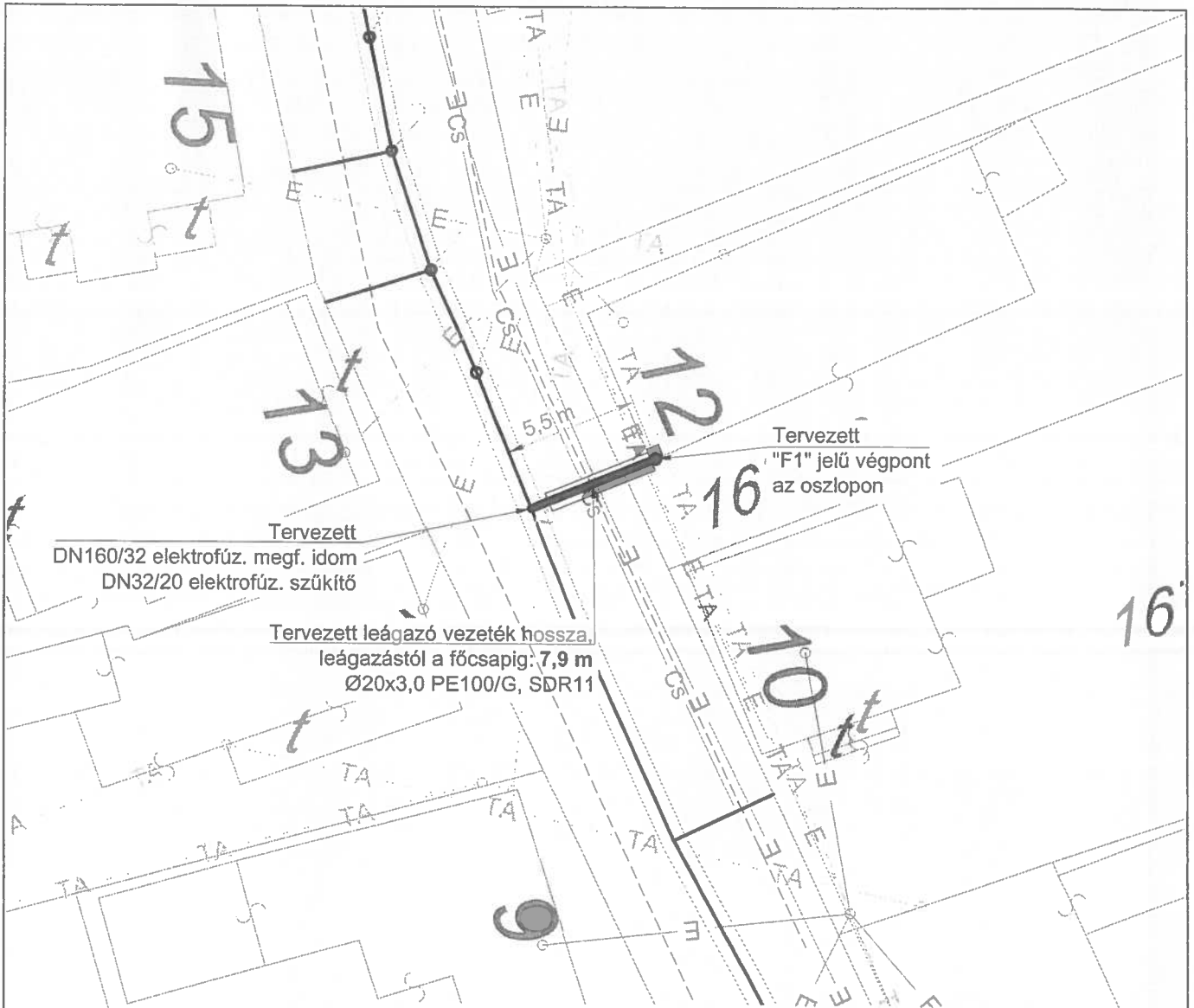
Mellékletek:

- Helyszínrajz (M 1:250): Rajzsám: Gg-01
- Keresztszelvény (M 1:50): Rajzsám: Gg-02
- Bekötési részletrajz (M 1:20): Rajzsám: Gg-03

Üdvözlettel:

Pécs, 2020. 08. 18

Lenkovics László
+36 30 23 73 004



Tervezett
DN160/32 elektrofűz. megf. idom
DN32/20 elektrofűz. szűkítő

Tervezett leágazó vezeték hossza,
leágazástól a főcsapig: 7,9 m
Ø20x3,0 PE100/G, SDR11

Tervezett
"F1" jelű végpont
az oszlopon

JÉLMAGYARÁZAT

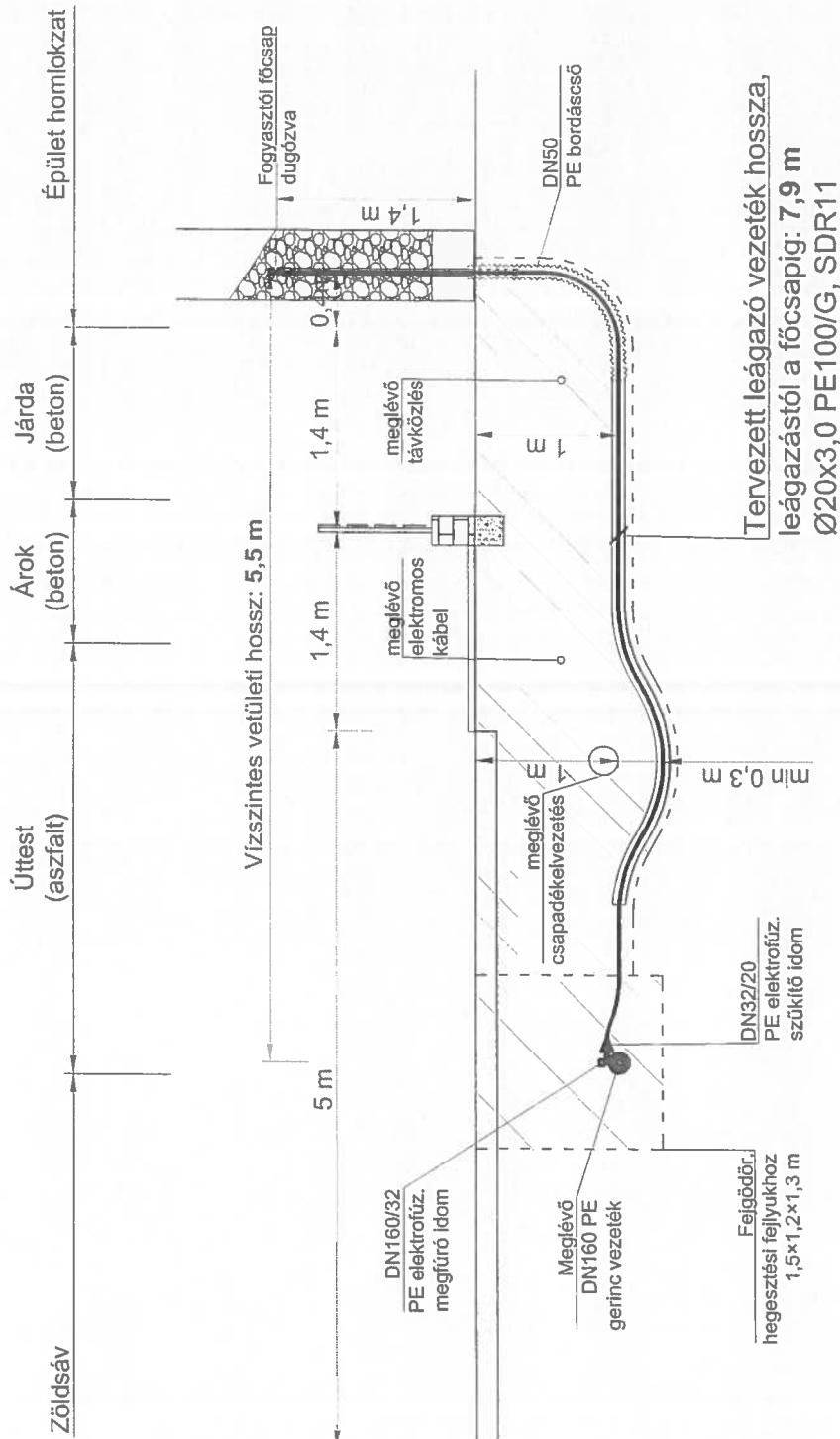
- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- vízvezeték
- csapadékelvezetés
- szennyvíz vezeték
- távközlés földkábel
- távközlés légekábel
- elektromos földkábel
- elektromos légekábel



A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELLY SZERZŐI JOGVEDELMEZT ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. Épületgépészet és energetika	7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dólm 2020-33
	Munkaszám GOT-2020_0304	
Szerző: Tóth József	Feltöltő / Tervező: László Lajos GO 02-0068	
Helysín: Szigetvár, Basa utca 12 HRSZ.:1676/2	Tervező: László László G 02-01414 / TÉ 02-51805	
Tárgy: Földgáz leágazó vezeték terve Helyszínrajz	Rajzok, Tervező - Fotó, Tervező -	
Rajzszám Gg-01	Méret M 1:250	Tervező: Csáki Balázs G 02-01317 / TÉ 02-51705
		Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TÉ 02-51349
		Tervező: Lenkócs László G 02-0684 / TÉ 02-51350

"F1" jelű végpont
csatlakozás PE vezetékre



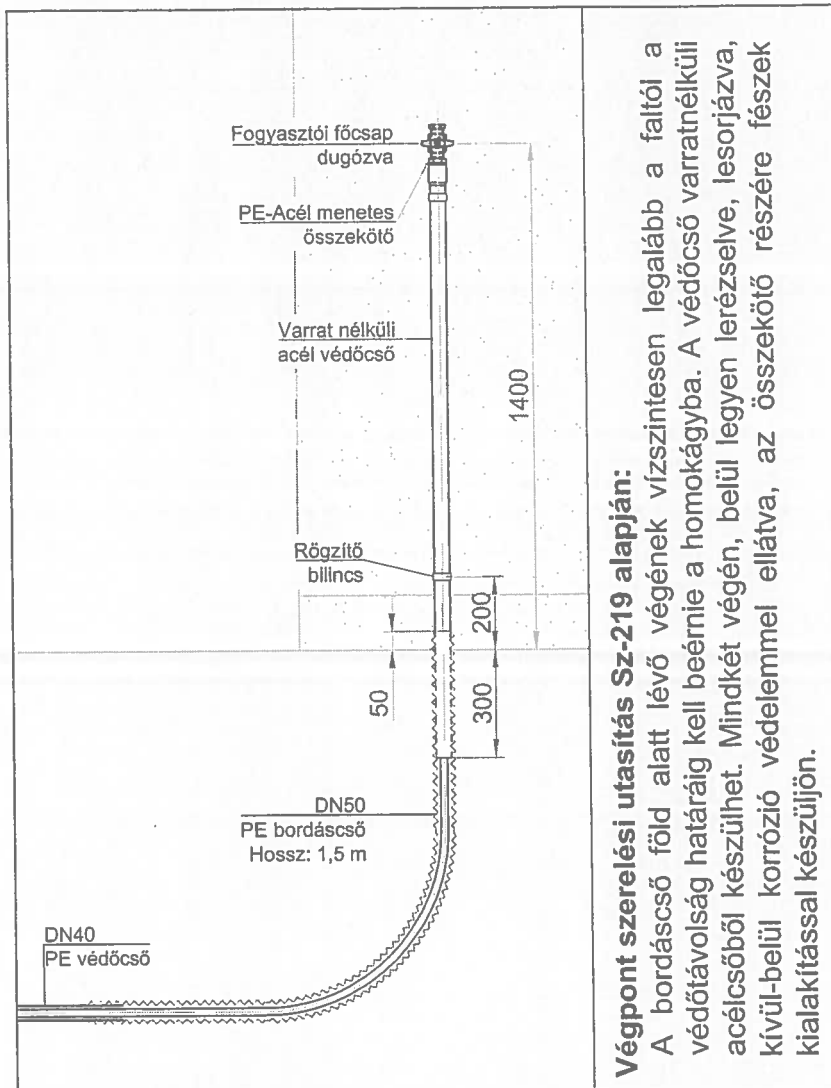
A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELLYEN JÖGYVEDELMEZT ELVEZ. FELHASZÁHALÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komformuhely.hu www.komformuhely.hu	Dátum: 2020-33
Szerző: Tóth József		Munkaszám: GOT-2020_0304	
Helyszín: Szigetvár, Basa utca 12 HRSZ.:1676/2		Felelős tervező: László Lajos GO 02-0068	
Típus: Földgáz leágazó vezeték terve Keresztszelvény		Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01414 / TE -02-51805	
Rajzszám: Gg-02		Rajzoló, Tervező: -	
Méret: M 1:50	Tervező: Csáki Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349	Tervező: Lenkovic László G 02-0664 / TE 02-51350

JELMAGYARÁZAT:

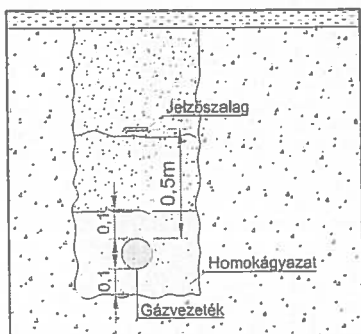
- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- vízvezeték
- szennyvíz vezeték
- távközlés
- elektromos vezeték/kábel

"F1" jelű végpont részletrajza, M = 1:20

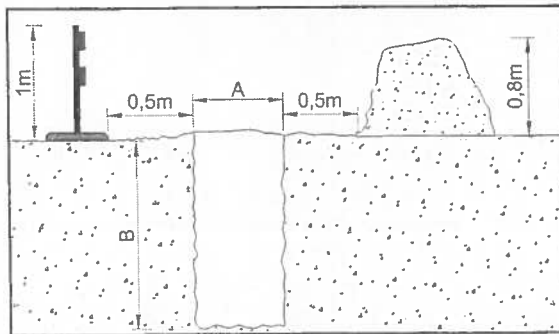


Végpont szerelési utasítás Sz-219 alapján:
 A bordáscső föld alatt lévő végének vízszintesen legalább a faltól a védőtávolság határáig kell beérnie a homokágyba. A védőcső varrat nélküli acélcsőből készülhet. Mindkét végén, belül legyen lerézelve, lesorjázva, kívül-beül korrózió védelemmel ellátva, az összekötő részére fészek kialakítással készüljön.

Munkaárok keresztmetszvény



Munkaárok kialakítása



A és B méretei az Sz-219 alapján: A= 0,6 m; B=1,0 m
 Hegesztési fejtlyuk (H×S) = min. 1,5 x 1,0 m

FEJGÖDÖR KIALAKÍTÁSÁNÁL A KÖRNYEZŐ KÖZMŰVEKRE FIGYELEMMEL KELL LENNI!!!

A NYOMÁS ALATTI MEGFÚRÓ IDOMOK KEZELÉSI UTASÍTÁSÁBAN FOGLALTAKAT BE KELL TARTANI!!!

A TERV A FÉSZTŐ(I)J SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVÉDELMET ÉLVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. Épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum: 2020-33 Munkaszám: GOT-2020_0304
Szerző:	Tóth József		Felelős tervvezető: László Lajos GO 02-0068
Helyszín:	Szigetvár, Basa utca 12 HRSZ.:1676/2		Tervező: László László G 02-01414 / TE -02-51805
Tárgy:	Földgáz leágazó vezeték terve Bekötési részletrajz		Rajzoló, Tervező: - Rajzoló, Tervező: -
Rajzszám:	Méret:	Tervező:	Tervező:
Gg-03	M 1:20	 Csáki Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	 Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349
			 Lenkovics László G 02-0684 / TE 02-51350

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

3. sz. melléklet

Nem hiteles tulajdoni lap

EAMBEH Földhivatali Főosztály/Földhivatali Osztály 5
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 10. P/24

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés száma: 30005/1545/2020

2020.08.19

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1649 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Baza utca 1649 HRSZ. "feldőlviszágalat alatt"
I RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alcsztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	man.o	ha m2	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill

. Kivett kösterület

0	3985	0.00
II. RÉSZ		

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonbaadás 1990.LMV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Erinya tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2/2012.06.22

Vezetékjog

jogosult:

név: ELON DÉL-DUNANTÚLI ÁSAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Béta tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

A. sz. melléklet

Alkotmányi tér



Basa utca

Alkotmányi tér