





ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságának
2020. szeptember 22-i rendes ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Erdélyi u. 8. sz. 1460 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1977 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Melléklet:

1. sz. melléklet: kérelem
2. sz. melléklet: műszaki tervdokumentáció
3. sz. melléklet: tulajdoni lap
4. sz. melléklet: térkép másolat
5. sz. melléklet: tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs az alábbi: 
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	11 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságának
2020. szeptember 22-i rendes ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Erdélyi u. 8. sz. 1460 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1977 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) a Szigetvár, Erdélyi u. 8. sz. 1460 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátásához szükséges gázelosztó vezeték építését tervezi. A terveket a KomfortMűhely Kft. (felelős tervező: Lenkovics László) készítette.

A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kért a Szigetvár, belterület 1977 hrsz. alatti – kivett közterület megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló 29/2017. (XII.21.) számú rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságot, hogy döntsön „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Erdélyi u. 8. sz. 1460 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1977 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Erdélyi u. 8. sz. 1460 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1977 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, Erdélyi u. 8. sz. 1460 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1977 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez az alábbi kikötésekkel:
 - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Dr. Weszner Veronika aljegyző
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2020. augusztus 26.


Dr. Vass Péter
polgármester





A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.



AVDH SIGN

2020-08-18

Azonosító: EPAPIR-20200818-1388

01-3/420-1-
Anna
Pelle

Küldő

Dátum: 2020.08.18

Viselt név: LENKOVICS LÁSZLÓ

Hivatkozási szám:

Születési név: LENKOVICS LÁSZLÓ

Azonosító: EPAPIR-20200818-1388

Anyja neve: MILEI ANNA

Témacsoport azonosító:
ONKORM_IGAZGATAS

Születési hely: NAGYKANIZSA

Témacsoport neve: Önkormányzati
igazgatás

Születési idő: 1971.08.16

Ügytípus azonosító:
ONK_TELEPULESUZEM

Ügytípus neve: Településüzemeltetési
ügyek

Címzett

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Szigetvár

Zrínyi tér 1

Tárgy: Gázvezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt jegyző Asszony/Úr!

Társaságunk készíti a Szigetvár, Erdélyi 8. alatti ingatlan gázbekötését.
Az ingatlan előtti közterületen tervezett gázvezetékhez kérjük a tulajdonosi hozzájárulást a mellékelt kérelem alapján.

ERKEZETT

7328 AUG 19.

11201

Köszönettel:

Lenkovics László

KomfortMűhely Kft

+36302373004

lenkovics@gmail.com

got@komfortmuhely.hu

Mellékletek száma: 1

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Tulajdonosi_Hozzaj arulas_Szigetvar_ _Erdelyi_utca_8.pdf	629.1 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-2	2F5468761E978A6 6F2C2BCFEDB26E E2EAA8F08787076 7E26BFF87A5C29 B08B58



KomfortMűhely Kft.

info@komfortmuhely.hu

Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

Munkaszám: GOT-2020_0307

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Hölgyem / Uram!

Az E.ON Dél-Dunántúli Gázhálózati Zrt. megbízásából ezúton betervezzük a **7900 Szigetvár, Erdélyi utca 8., hrsz.: 1460** ingatlan földgázellátásának dokumentációját. A dokumentáció alapján kérjük, hogy a gázelosztó vezeték építéssel érintett **1977** hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen.

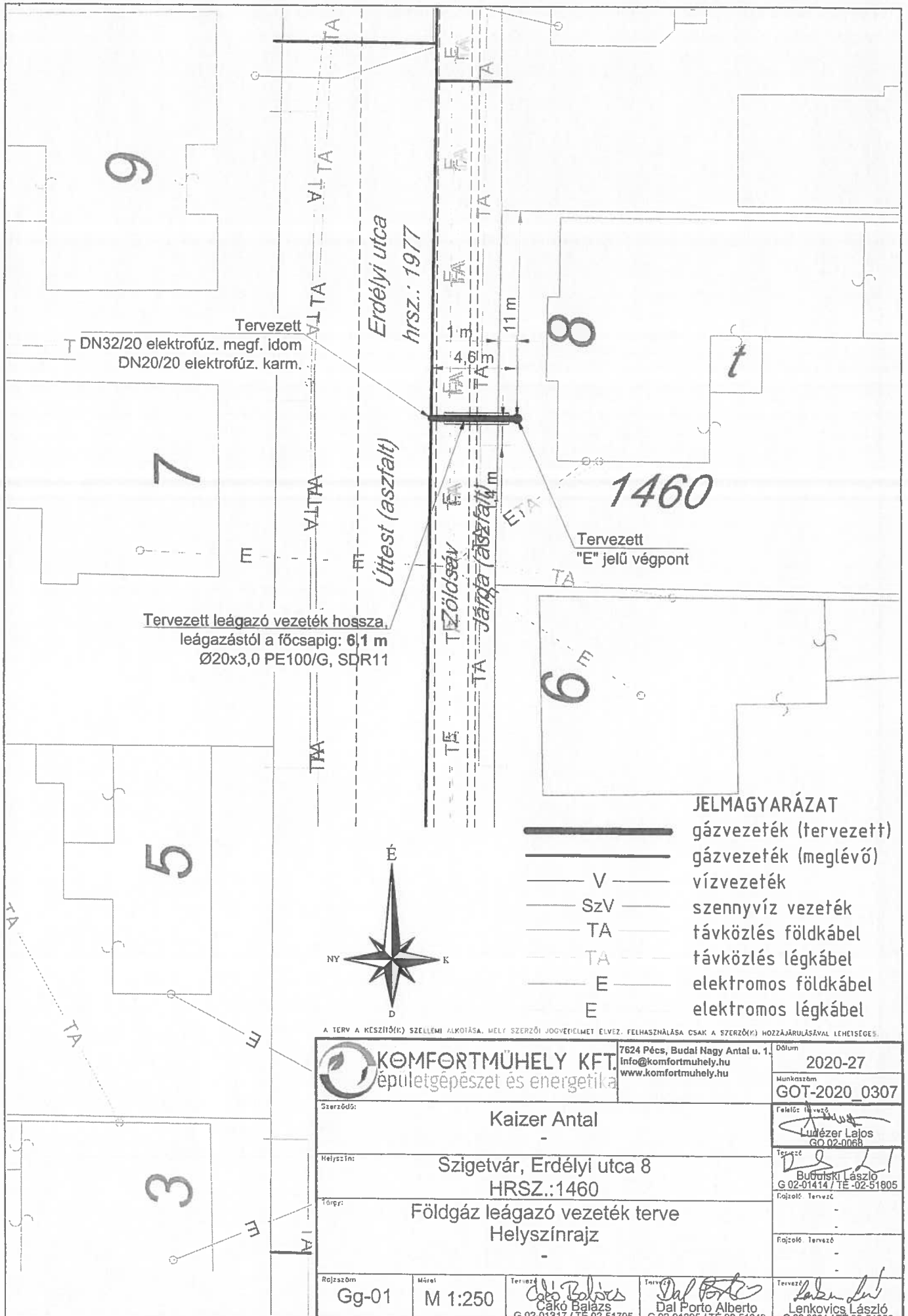
Mellékletek:

- Helyszínrajz (M 1:250): Rajzsám: Gg-01
- Keresztszelvény (M 1:50): Rajzsám: Gg-02
- Bekötési részletrajz (M 1:20): Rajzsám: Gg-03

Üdvözlettel:

Pécs, 2020. 08. 18

Lenkovics László
+36 30 23 73 004



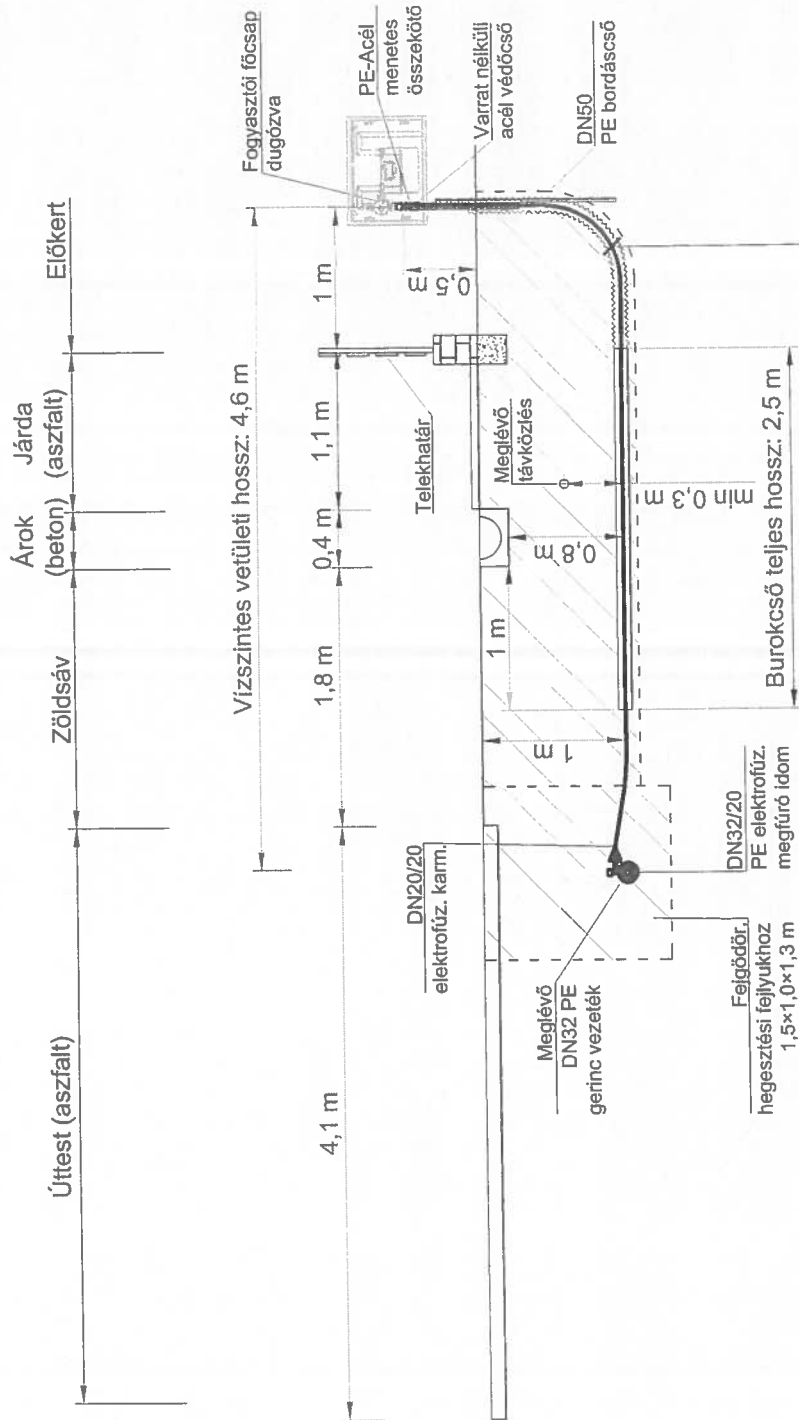
JELMAGYARÁZAT

- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- vízvezeték
- szennyvíz vezeték
- távközlés földkábel
- távközlés légkábel
- elektromos földkábel
- elektromos légkábel

A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELLY SZERZŐI JOGVEHÉLMET ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(Y) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETŐSÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komformuhely.hu www.komformuhely.hu		Dátum 2020-27	
Szerző: Kaizer Antal		Munkaszám GOT-2020_0307		Felelős tervező Ludezer Lajos GO-02-0068	
Helyszín: Szigetvár, Erdélyi utca 8 HRSZ.:1460		Tervező Bubiński László G-02-01414 / TE-02-51805		Rajzolt: Tervező - Rajzolt: Tervező -	
Típus: Földgáz leágazó vezeték terve Helyszínrajz		Rajzszám Gg-01		Méret M 1:250	
Tervező Csáki Balázs G-02-01317 / TE-02-51705		Tervező Dal Porto Alberto G-02-01305 / TE-02-51349		Tervező Lenkovics László G-02-0664 / TE-02-51350	

**"E" jelű végpont
csatlakozás PE vezetékre**



**Tervezett leágazó vezeték hossza,
leágazástól a főcsapig: 6,1 m
Ø20x3,0 PE100/G, SDR11**

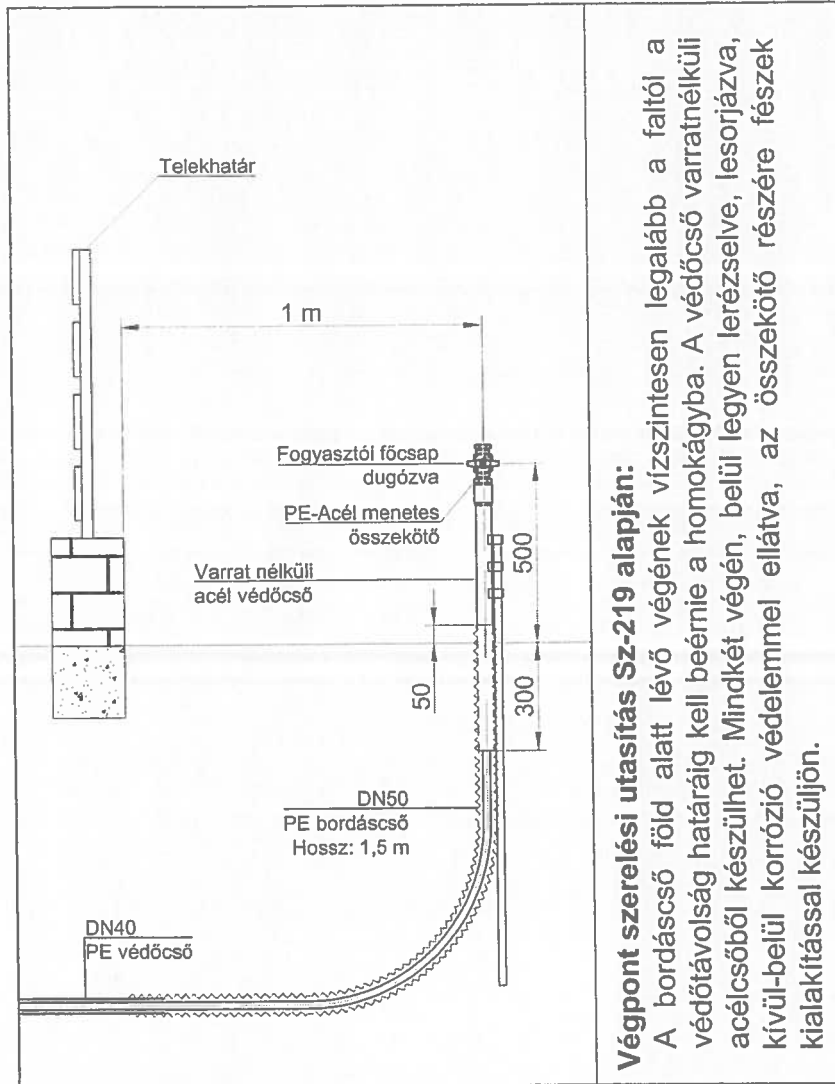
A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELLY SZERZŐI JOGVEDELMEI ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETÉGES.

JELMAGYARÁZAT:

- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- vízvezeték
- szennyvíz vezeték
- távközlés
- elektromos vezeték/kábel

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budal Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum 2020-27
Szerző: Kaizer Antal		Munkaszám GOT-2020_0307	
Helyszín: Szigetvár, Erdélyi utca 8 HRSZ.:1460		Rajzoló, Tervező László László GO 02-0068	
Téma: Földgáz leágazó vezeték terve Keresztszelvény		Tervező Dal Porto Alberto G 02-01414 / TE -02-51805	
Rajzszám Gg-02	Mérés M 1:50	Tervező Csáki Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	Tervező Lenkovics László G 02-0664 / TE 02-51350

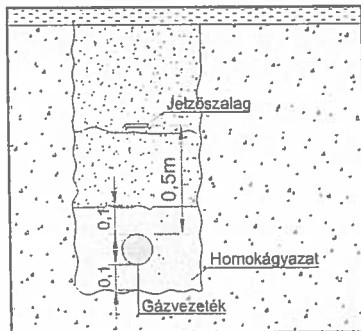
"E" jelű végpont részletrajza, M = 1:20



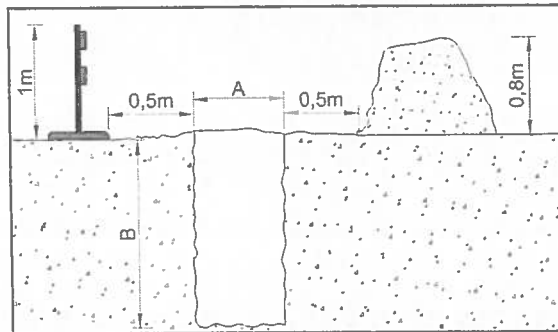
Végpont szerelési utasítás Sz-219 alapján:

A bordáscső föld alatt lévő végének vízszintesen legalább a faltól a védőtávolság határáig kell beérnie a homokágyba. A védőcső varratnélküli acélcsőből készülhet. Mindkét végén, belül legyen lerészelve, lesorjázva, kívül-belül korrózió védelemmel ellátva, az összekötő részére fészek kialakítással készüljön.

Munkaárok keresztmetszévény



Munkaárok kilakítása



A TERV A KESZÍTŐ(N) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVÉDELMEI ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

A és B méretei az Sz-219 alapján: A= 0,6 m; B=1,0 m
Hegesztési fejjlyuk (H×S) = min. 1,5 x 1,0 m

FEJGÖDÖR KIALAKÍTÁSÁNÁL A KÖRNYEZŐ KÖZMŰVEKRE FIGYELEMMEI KELL LENNI!!!
A NYOMÁS ALATTI MEGFÚRÓ IDOMOK KEZELÉSI UTASÍTÁSÁBAN FOGLALTAKAT BE KELL TARTANI!

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komformuhely.hu www.komformuhely.hu	Dátum 2020-27
Szerző: Kaizer Antal		Munkaszám GOT-2020_0307	
Helyszín: Szigetvár, Erdélyi utca 8 HRSZ.:1460		Felelős tervező: Ludezer Lajos GO 02-0068	
Tervező: Földgáz leágazó vezeték terve Bekötési részletrajz		Tervező: Budai László G 02-01414 / TE -02-51805	
Rajzszám Gg-03		Rajzok, Tervező: - Rajzok, Tervező: -	
Mérés M 1:20		Rajzok, Tervező: Cakó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	
Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349		Tervező: Lenkovics László G 02-0664 / TE 02-51350	

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16 F1:24

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Mégrendelés szám: 30005/19427/2020

2020.08.19

SZIGETVÁR

Sektor : 53

Belterület 1977 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Erdélyi utca 1977 HRSZ. "földhivatal alatt"

I R E S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/karott megnevezés/	márka	terület ha m ²	alcsztály adatai	
			kat.t.jöv. k.fill.	ter. kat.jöv. ha m ² k fill

. Kivett kösterület	0	2074	0,00	

I R E S Z				

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.08.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tör.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Erányi tér 1

törzsszám: 15724193

III. R E S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012.05.08

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PECS Bóta tér 8/A

A.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

2/1



(1977)

Erdélyi utca

