



ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságának
2020. szeptember 22-i rendes ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Honvéd u. 5. sz. 497/2 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 488 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Melléklet:

1. sz. melléklet: kérelem
2. sz. melléklet: műszaki tervdokumentáció
3. sz. melléklet: tulajdoni lap
4. sz. melléklet: térkép másolat
5. sz. melléklet: tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	45
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	11 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságának
2020. szeptember 22-i rendes ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Honvéd u. 5. sz. 497/2 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 488 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) a Szigetvár, Honvéd u. 5. sz. 497/2 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátásához szükséges gázelosztó vezeték építését tervezi. A terveket a KomfortMűhely Kft. (felelős tervező: Lenkovics László) készítette. A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kért a Szigetvár, belterület 488 hrsz. alatti – kivett közterület megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló 29/2017. (XII.21.) számú rendeletének megfelelő.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságot, hogy döntsön „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Honvéd u. 5. sz. 497/2 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 488 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Honvéd u. 5. sz. 497/2 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 488 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, Honvéd u. 5. sz. 497/2 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 488 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez az alábbi kikötésekkel:
 - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Dr. Weszner Veronika aljegyző
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2020. augusztus 26.


Dr. Vass Péter
polgármester





AVDH SIGN

2020-08-19

Azonosító:EPAPIR-20200818-1412

Küldő

01-3 419 1 —
Dátum: 2020.08.18

Anna
Település

Viselt név: LENKOVICS LÁSZLÓ

Hivatkozási szám:

Születési név: LENKOVICS LÁSZLÓ

Azonosító: EPAPIR-20200818-1412

Anyja neve: MILEI ANNA

Témacsoport azonosító:
ONKORM_IGAZGATAS

Születési hely: NAGYKANIZSA

Témacsoport neve: Önkormányzati
igazgatás

Születési idő: 1971.08.16

Ügytípus azonosító:
ONK_TELEPULESUZEM

Ügytípus neve: Településüzemeltetési
ügyek

Címzett

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Szigetvár

Zrínyi tér 1

Tárgy: Gázvezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt jegyző Asszony/Úr!

Társaságunk készíti a Szigetvár, Hpnvéd 5. alatti ingatlan gázbekötését.
Az ingatlan előtti közterületen tervezett gázvezetékhez kérjük a tulajdonosi
hozzájárulást a mellékelt kérelem alapján.

ÉRKEZETT

2020 AUG 19.

11202

Köszönettel:

Lenkovics László

KomfortMűhely Kft

+36302373004

lenkovics@gmail.com

got@komfortmuhely.hu

Mellékletek száma: 1

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Tulajdonosi_Hozzaj arulas__Szigetvar_ _Honved__utca_5.p df	638.5 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-2	83385B58E22EDF E07040FB4556113 65DA5120CEA58F F47AB0B53C2C2F 0B79345



KomfortMűhely Kft.

info@komfortmuhely.hu

Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

Munkaszám: GOT-2020_0308

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Hölgység / Uram!

Az E.ON Dél-Dunántúli Gázhálózati Zrt. megbízásából ezúton betérjesztjük a **7900 Szigetvár, Honvéd utca 5., hrsz.: 497/2** ingatlan földgázellátásának dokumentációját. A dokumentáció alapján kérjük, hogy a gázelosztó vezeték építéssel érintett **488** hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen.

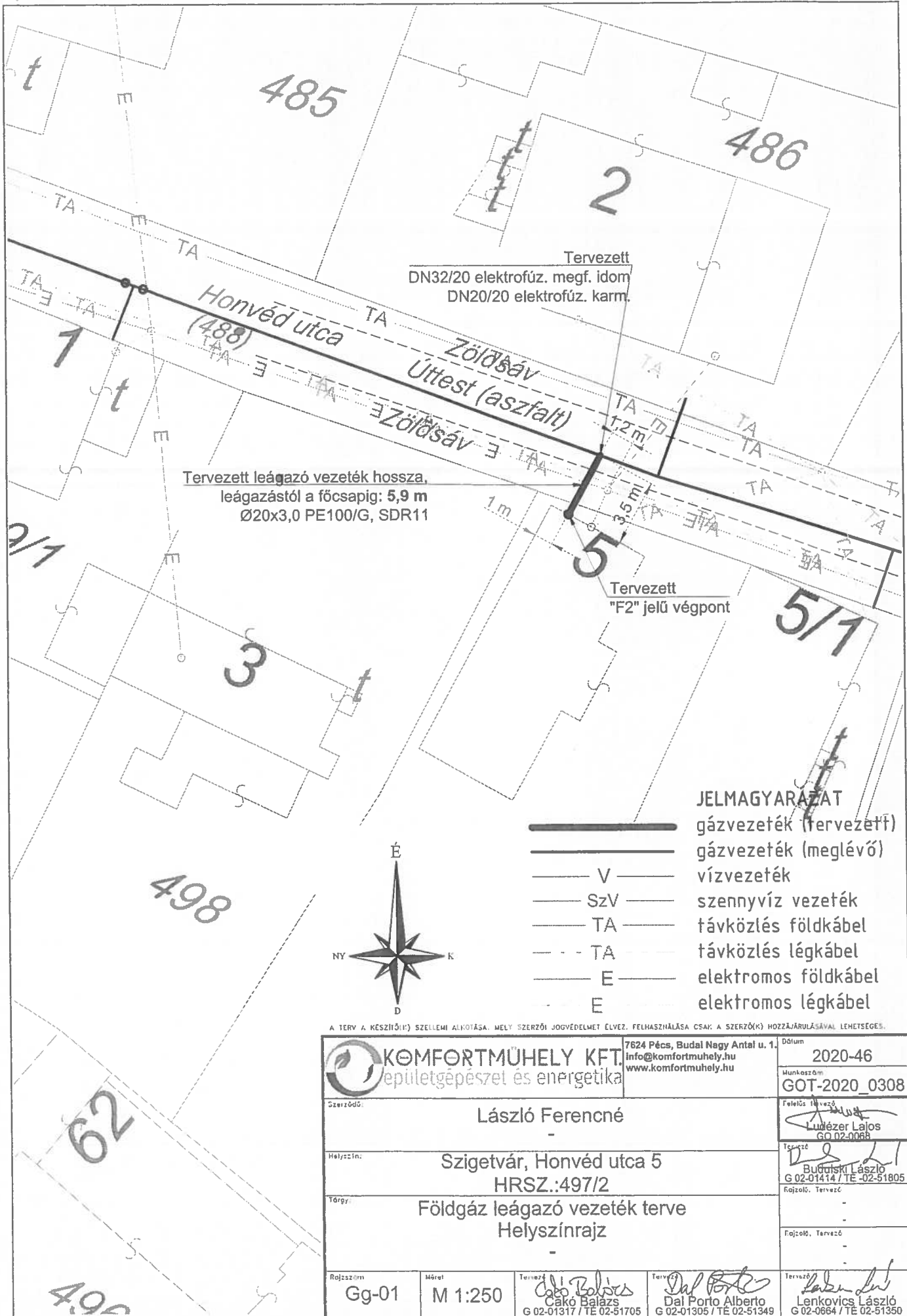
Mellékletek:

- Helyszínrajz (M 1:250): Rajzsám: Gg-01
- Keresztszelvény (M 1:50): Rajzsám: Gg-02
- Bekötési részletrajz (M 1:20): Rajzsám: Gg-03

Üdvözlettel:

Pécs, 2020. 08. 18

Lenkovics László
+36 30 23 73 004



Tervezett
DN32/20 elektrofűz. megf. idom
DN20/20 elektrofűz. karm.

Tervezett leágazó vezeték hossza,
leágazástól a főcsapig: 5,9 m
Ø20x3,0 PE100/G, SDR11

Tervezett
"F2" jelű végpont

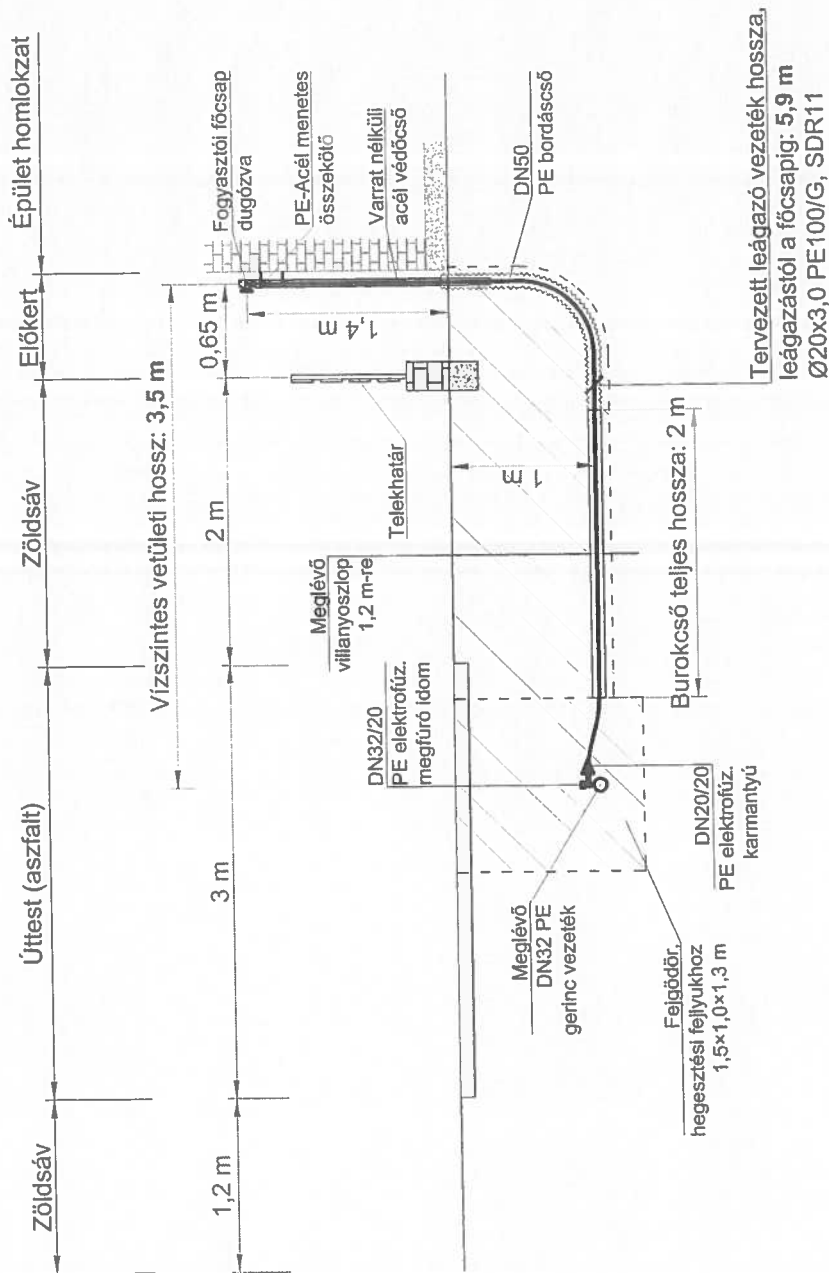
- JELMAGYARAZAT**
- gázvezeték (tervezett)
 - gázvezeték (meglévő)
 - V —— vízvezeték
 - SzV —— szennyvíz vezeték
 - TA —— távközlés földkábel
 - TA —— távközlés légkábel
 - E —— elektromos földkábel
 - E —— elektromos légkábel



A TERV A KÉSZÍTŐI SZELLEMI AJKÖTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVÉDELMET ÉLVÉZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika	7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum 2020-46
	Munkaszám GOT-2020_0308	
Szerző: László Ferencné	Felelős tervező László Lajos GO 02-0068	
Helyszín: Szigetvár, Honvéd utca 5 HRSZ.:497/2	Tervező Budai László G 02-01414 / TE -02-51805	
Tárgy: Földgáz leágazó vezeték terve Helyszínrajz	Rajzoló, Tervező - -	
Rajzszám Gg-01	Méret M 1:250	Tervező Csáki Balázs G 02-01317 / TE 02-51705
		Tervező Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349
		Tervező Lenkóczy László G 02-0664 / TE 02-51350

**"F2" jelű végpont
csatlakozás PE vezetékre**



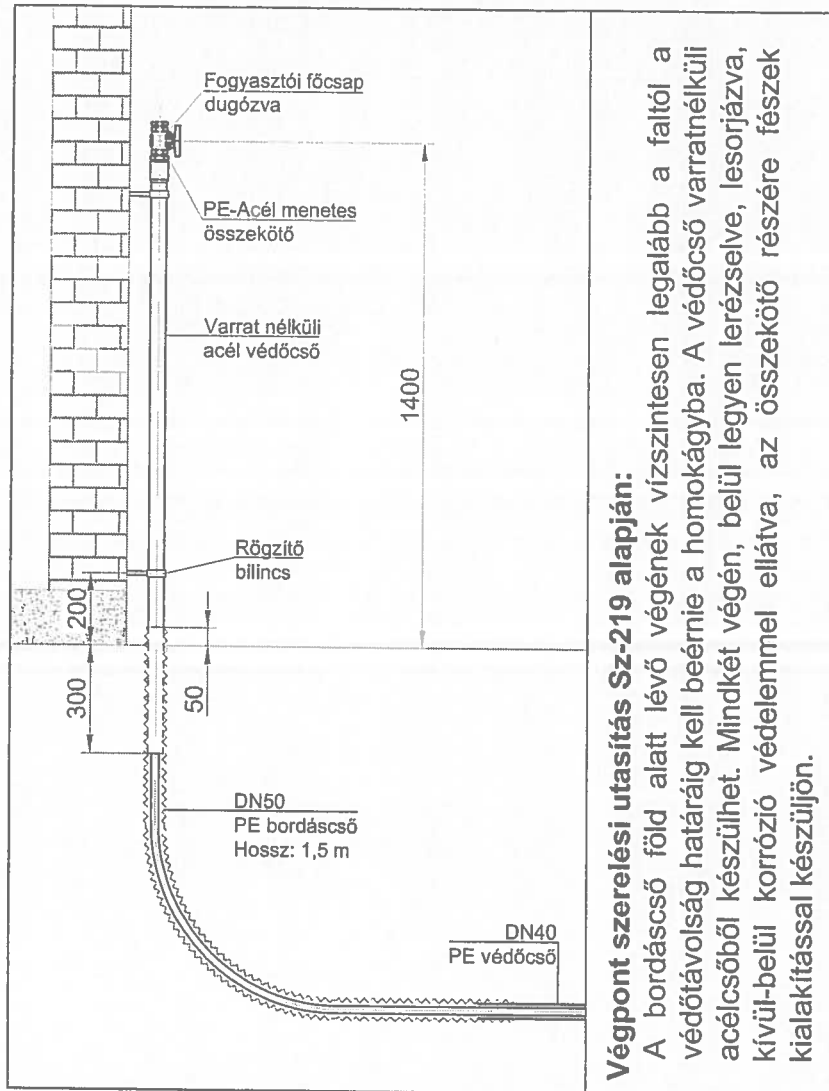
A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVÉDELMEZ ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

JELMAGYARÁZAT:

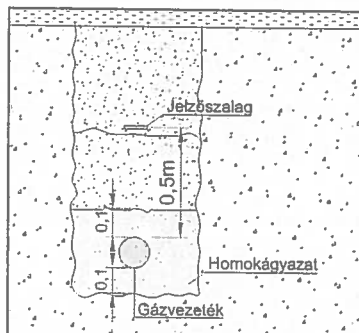
- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- vízvezeték
- szennyvíz vezeték
- távközlés
- elektromos vezeték/kábel

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. Info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum 2020-46
Szerző: László Ferencné		Munkaszám GOT-2020_0308	
Helyszín: Szigetvár, Honvéd utca 5 HRSZ.:497/2		Tervező László Lajos G 02-0088	
Tárgy: Földgáz leágazó vezeték terve Keresztszelvény		Rajzoló, Tervező - -	
Rajzszám Gg-02	Méret M 1:50	Tervező Csikó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	Tervező Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349
		Rajzoló, Tervező Lenkó László G 02-0864 / TE 02-51350	

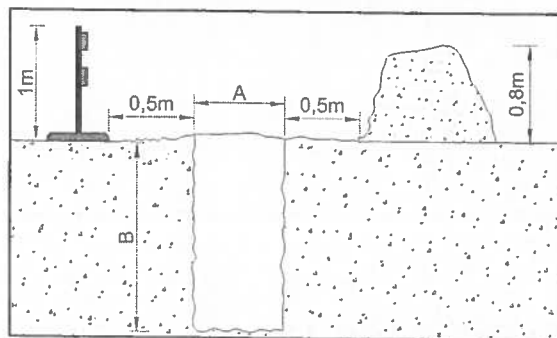
"F2" jelű végpont részletrajza, M = 1:20



Munkaárok keresztmetszévény



Munkaárok kilakítása



A és B méretei az Sz-219 alapján: A= 0,6 m; B=1,0 m
Hegesztési fejtlyuk (H×S) = min. 1,5 x 1,0 m

FEJGÖDÖR KIALAKÍTÁSÁNÁL A KÖRNYEZŐ KÖZMŰVEKRE FIGYELEMMEL KELL LENNI!!!

A NYOMÁS ALATTI MEGFŰRŐ IDOMOK KEZELÉSI

UTASÍTÁSÁBAN FOGLALTAKAT BE KELL TARTANI!

A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVÉDELMEZ ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum 2020-46
Szerző: László Ferencné		Munkaszám: GOT-2020_0308	
Helyszín: Szigetvár, Honvéd utca 5 HRSZ.:497/2		Feltérjesztő: László Lajos GO.02-0068	
Típus: Földgáz leágazó vezeték terve Bekötési részletrajz		Tervező: László László G 02-01414 / TE -02-51805	
Rajzszám Gg-03		Rajzoló, Tervező: -	
Mérés M 1:20	Tervező: Csáki Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349	Tervező: Lenkovics László G 02-0864 / TE 02-51350

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

3. sz. melléklet

EAMPH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16 Pf:24

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/13426/2020

2020. 08. 19

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Felterület 488 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Honvéd utca 488 HRSS. "felújításgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

m.n.o

terület

ha m2

kat.t.jov.

k.fill.

alcsztyly adatok

ter kat.jov

ha m2 k.fill

Kivett kötterület

0

691

0,00

II. R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érvényes idő: 32445/2/1992 08.15

jogcím: tulajdonbaadás 1990.LMv.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Erőnyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

4. sz. melléklet

