





## ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságának  
2020. szeptember 22-i rendes ülésére**

**Tárgy: A Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, belterület 22/2 hrsz. alatti ingatlanon található 3 db zöld juhar fa kivágása tárgyában**

**Melléklet: - kérelem, fénykép, tulajdoni lap, térkép másolat**

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>		
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
<b><u>Határozat/rendelet elfogadása:</u></b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	-	
<b>Terjedelem:</b>	12 oldal	

## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságának  
2020. szeptember 22-i rendes ülésére

**Tárgy: A Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, belterület 22/2 hrsz. alatti ingatlanon található 3 db zöld juhar fa kivágása tárgyában**

**Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Tisztelt Bizottság!

A Kisváros Nonprofit Kft. (7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.) kérelmet nyújtott be a Szigetvár, belterület 22/2 hrsz. alatti - kivett napközi otthon megnevezésű - ingatlanon található 3 db zöld juhar fa kivágása tárgyában. A kérelemben, illetve Szabados Zoltán erdész szakvéleményébe foglaltak szerint a fák az iskola gazdasági bejáratánál a híd és a parkoló mellett találhatóak, a fák kiszáradtak, ágaik könnyen törnek, veszélyesek.

Tekintettel arra, hogy tárgyi ingatlan Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, a fák kivágásához az Önkormányzat hozzájárulása szükséges.

A Kisváros Nonprofit Kft. kérelme (1. sz. melléklet), a fákról készült fényképfelvétel (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), valamint a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságot, hogy döntsön „A Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, belterület 22/2 hrsz. alatti ingatlanon található 3 db zöld juhar fa kivágása tárgyában” című előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága „A Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, belterület 22/2 hrsz. alatti ingatlanon található 3 db zöld juhar fa kivágása tárgyában” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága a Kisváros Nonprofit Kft. részére

tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt kérelemben foglaltak szerint a Szigetvár, belterület 22/2 hrsz. alatti ingatlanon álló 3 db zöld juhar fa kivágása tárgyában az alábbi kikötésekkel:

- A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről és a fakivágási munkát rendelje meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző  
Dr. Weszner Veronika aljegyző  
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2020. szeptember 10.

  
Dr. Vass Péter  
polgármester





SZIGETVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT		
2020-09-10		
Szám:	Méret:	Probaó:
01-3/413-1	-1	Ana Tünde

Azonosító: EPAPIR-20200908-3491

**Küldő**

Viselt név: BEIN MIHÁLY

Születési név: BEIN MIHÁLY

Anyja neve: KÁRÁSZ IRÉN

Születési hely: SZIGETVÁR

Születési idő: 1956.05.17

**Nem természetes személy neve:**  
Kisváros Nonprofit Kft

**Nem természetes személy adószáma:**  
21959370

**Címzett**

**SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

Szigetvár

Zrínyi tér 1

**Tárgy:** fakivágási engedély kérelem

Tisztelt Cím! Mellékelten küldöm fakivágási engedély iránti kérelmünket és a hozzá kapcsolódó szakvéleményt. Farkas Tünde

Mellékletek száma: 1

Dátum: 2020.09.08

Hivatkozási szám:

Azonosító: EPAPIR-20200908-3491

**Témacsoport azonosító:**  
ONKORM\_IGAZGATAS

**Témacsoport neve:** Önkormányzati igazgatás

**Ügytípus azonosító:**  
ONK\_ZOLDTERULET

**Ügytípus neve:** Települési zöldterületi ügyek

ÉRKEZETT

2020 SZEPT 09,

12161

<b>Fájlnév</b>	<b>Méret</b>	<b>Elhelyezkedés</b>	<b>Fájl lenyomata</b>
SKM_C224e20090 810500.pdf	343.2 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-2	F6AEDA5C2CB04A 7EC47C39CE33D1 23DD11F44BA860 C809863ABD5DE2 B89458C9



**Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft.**  
7900 Szigetvár Deák F. tér 16. Tel/Fax: 36-73-510-280, 36-73-510-281  
E-mail: kisvaros2004@vipmail.hu

Dátum: 2020. szeptember 7.  
Ikt.sz.: 41/2/2020.  
Ügyintéző: Farkas Tünde  
Tárgy: Fakivágási engedély  
iránti kérelem

**Szigetvár Város Önkormányzat**  
**Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság**  
**Szigetvár**  
**Zrínyi tér 1.**

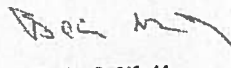
A Kisváros Nonprofit Kft. a Tinódi Általános Iskolákban megkezdte a veszélyes fák kivágását. A munka végzése során az eddig engedélyezett fák mellett még az alábbiak kivágását tartjuk indokoltnak:

1. Zöld juhar (törzsátmérő: 28 cm)
2. Zöld juhar (törzsátmérő: 32 cm)
3. Zöld juhar (törzsátmérő: 24 cm).

A fák kivágását Szabados Zoltán szakirányító erdész szakvéleménye alapján kérjük, melyet beadványunkhoz csatoltunk.

Tisztelettel:

KISVÁROS NONPROFIT KFT.  
7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.

  
Bein Mihály  
ügyvezető

## SZAKVÉLEMÉNY

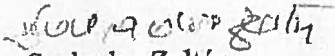
Tárgy: Tinódi Általános Iskola (Szigetvár, Rákóczi u. 9-13.) területén lévő veszélyes fák kivágása

Indoklás:

3 db zöld juhar, melyek törzsátmérője 28, 32, 24 cm. A fák az iskola gazdasági bejáratánál a híd és a parkoló mellett található. Mindhárom kiszáradt. Ágaik könnyen törnek, veszélyesek.

Fenti okokból kérjük a fák kivágásának engedélyezését.

Szigetvár, 2020. szeptember 1.

  
Szabados Zoltán

erdész



## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

3. sz. melléklet

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5  
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kosuth tér 16 Pf:34.

Oldal: 1/1

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14771/2020

2020.09.10

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 22/2 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Rákóczi utca 15.

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett napközi otthon

0

2891

0,00

## II. RÉSZ

## 3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

## III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



4. 52. mellekpet

