



ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2019. február 8-i ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Alkotmány tér 18. sz., 1584. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1585/2. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Melléklet: - kérelem, műszaki tervdokumentáció, tulajdoni lap, térkép másolat

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton - Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	8 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2019. február 8-i ülésére

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Alkotmány tér 18. sz., 1584. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1585/2. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) a Szigetvár, Alkotmány tér 18. sz., belterület 1584. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátásához szükséges gázelosztó vezeték építését tervezi. A terveket a Komfortműhely Kft. (felelős tervező: Ludézer Lajos) készítette.

A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kér a Szigetvár, belterület 1585/2. hrsz. alatti - kivett közterület megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2017. (XII.21.) számú Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), valamint a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Alkotmány tér 18. sz., 1584. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1585/2. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Alkotmány tér 18. sz., 1584. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1585/2. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, Alkotmány tér 18. sz., 1584. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1585/2. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez az alábbi kikötésekkel:
 - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2019. február 18.


Dr. Vass Péter
polgármester





KomfortMűhely Kft.

info@komfortmuhely.hu

Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

KÖZPONTI IRO		
Etk.: 2019-02-18 <i>Lenkovic</i>		
Szám:	Munkat.	Állás:
01-3/168-1		Majo. Balai

Munkaszám: GOT-2019_0150

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Hölgyem / Uram!

Az E.ON Dél-Dunántúli Gázhálózati Zrt. megbízásából ezúton betejesztjük a **7900 Szigetvár, Alkotmány tér 18., hrsz.: 1584** ingatlan földgázellátásának dokumentációját. A dokumentáció alapján kérjük, hogy a gázelosztó vezeték építéssel érintett **1585/2** hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen.

Mellékletek:

- Helyszínrajz (M 1:250): Rajzsám: Gg-01
- Keresztszelvény (M 1:50): Rajzsám: Gg-02
- Bekötési részletrajz (M 1:20): Rajzsám: Gg-03

Üdvözlettel:

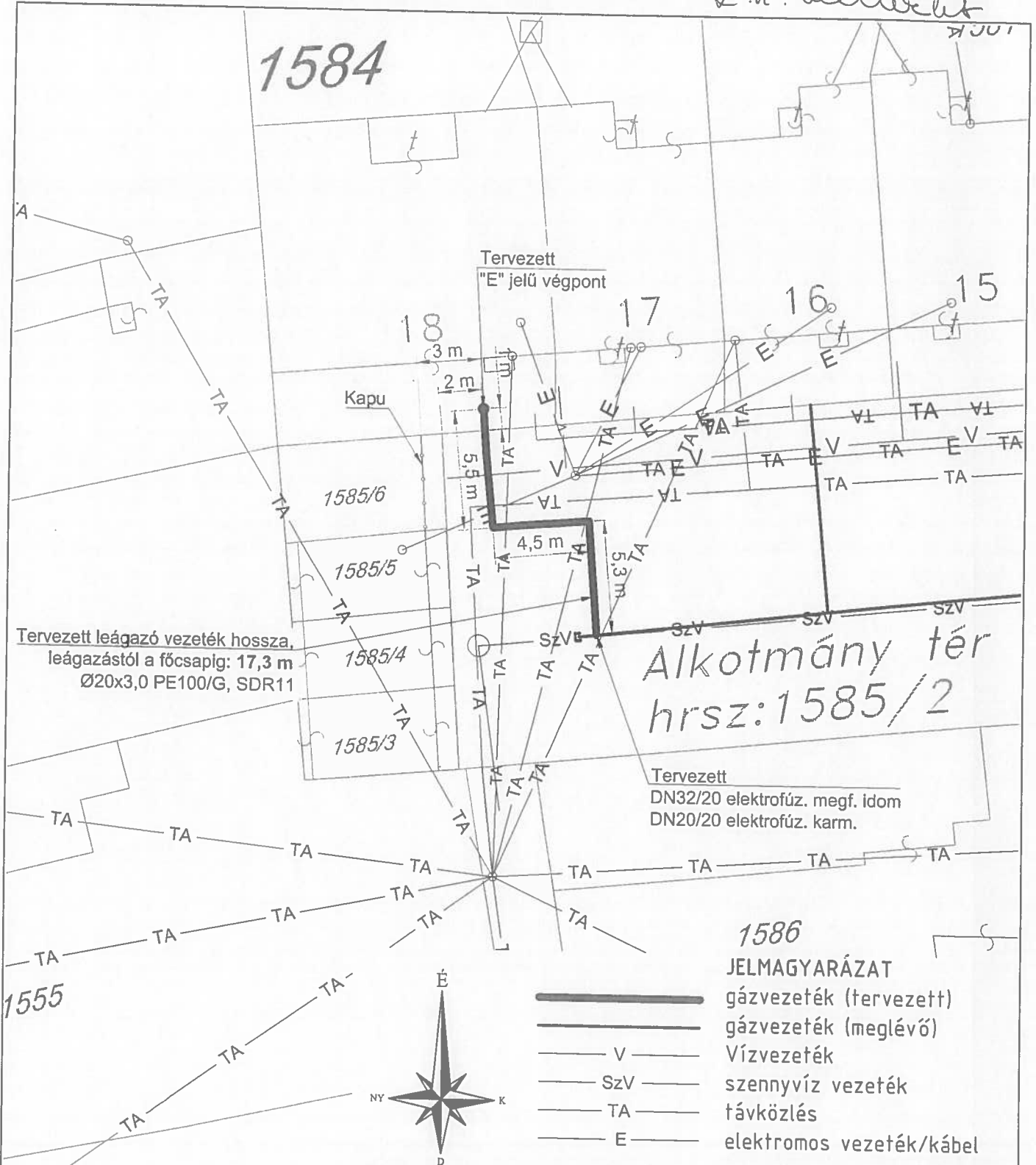
Pécs, 2019. 02. 15

Lenkovic László
+36 30 23 73 004

2. k. melléklet

1584

1585/2



Tervezett leágazó vezeték hossza,
leágazástól a főcsapig: 17,3 m
Ø20x3,0 PE100/G, SDR11

Alkotmány tér
hrs: 1585/2

Tervezett
DN32/20 elektrofűz. megf. idom
DN20/20 elektrofűz. karm.

1586

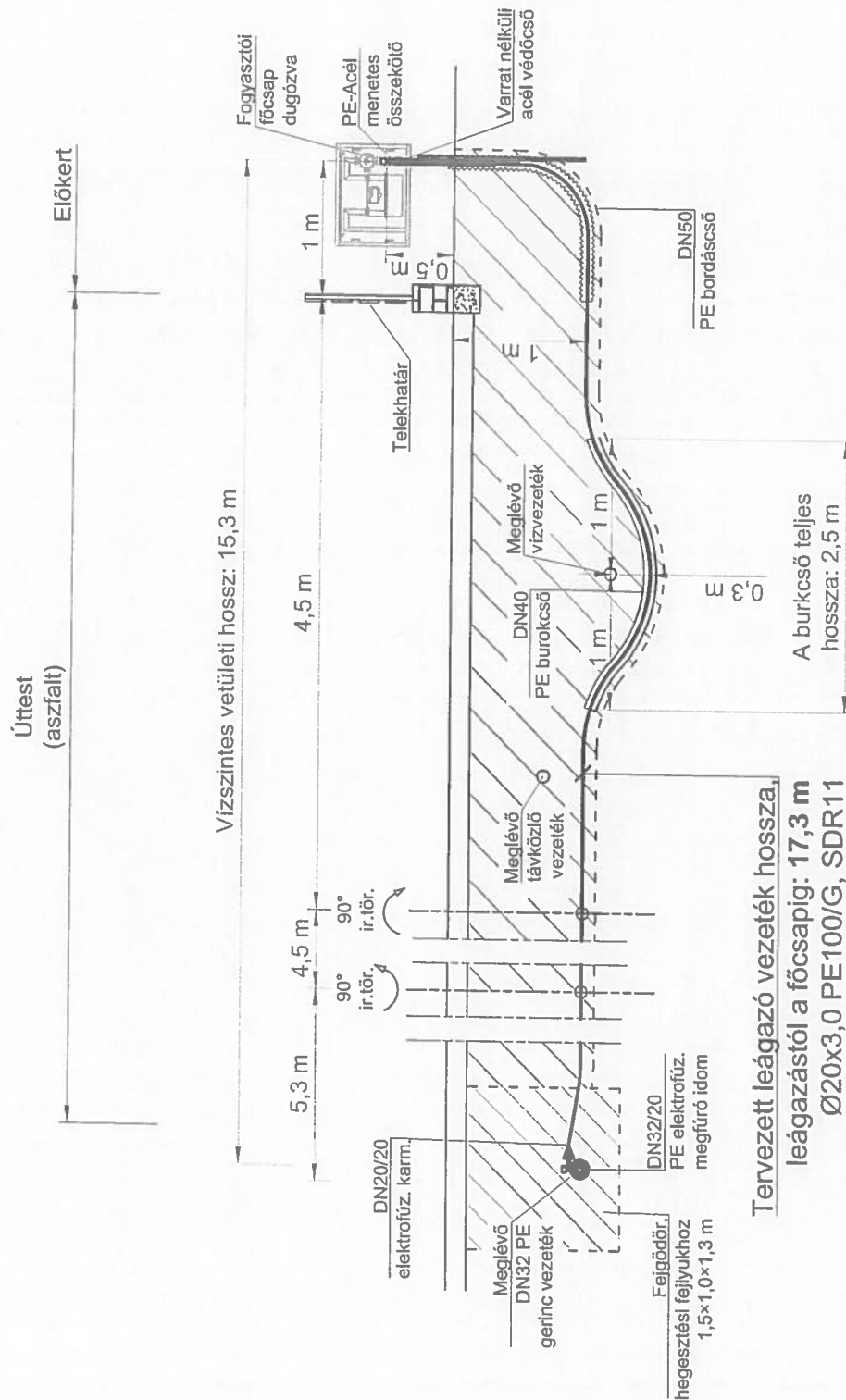
JELMAGYARÁZAT

- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- V — vízvezeték
- SzV — szennyvíz vezeték
- TA — távközlés
- E — elektromos vezeték/kábel

A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVEDELMEZT ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika	7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komformuhely.hu www.komformuhely.hu	Dátum 2019-05
	Munkaszám GOT-2019_0150	
Szerzős: Gelencsér Gréta	Feltételek Tervező Ludezer Lajos GO 02-0068	
Helyszín: Szigetvár, Alkotmány tér 18 HRSZ.:1584	Tervező Budafski László G 02-01414 / TE-02-51805	
Tárgy: Földgáz leágazó vezeték terve Helyszínrajz	Rajzoló, Tervező -	
Rajzszám Gg-01	Méret M 1:250	Rajzoló, Tervező -
Tervező Cakó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	Tervező Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349	Tervező Lenkovics László G 02-0664 / TE 02-51350

**"E" jelű végpont
csatlakozás PE vezetékre**



**Tervezett leágazó vezeték hossza:
leágazástól a főcsapig: 17,3 m
Ø20x3,0 PE100/G, SDR11**

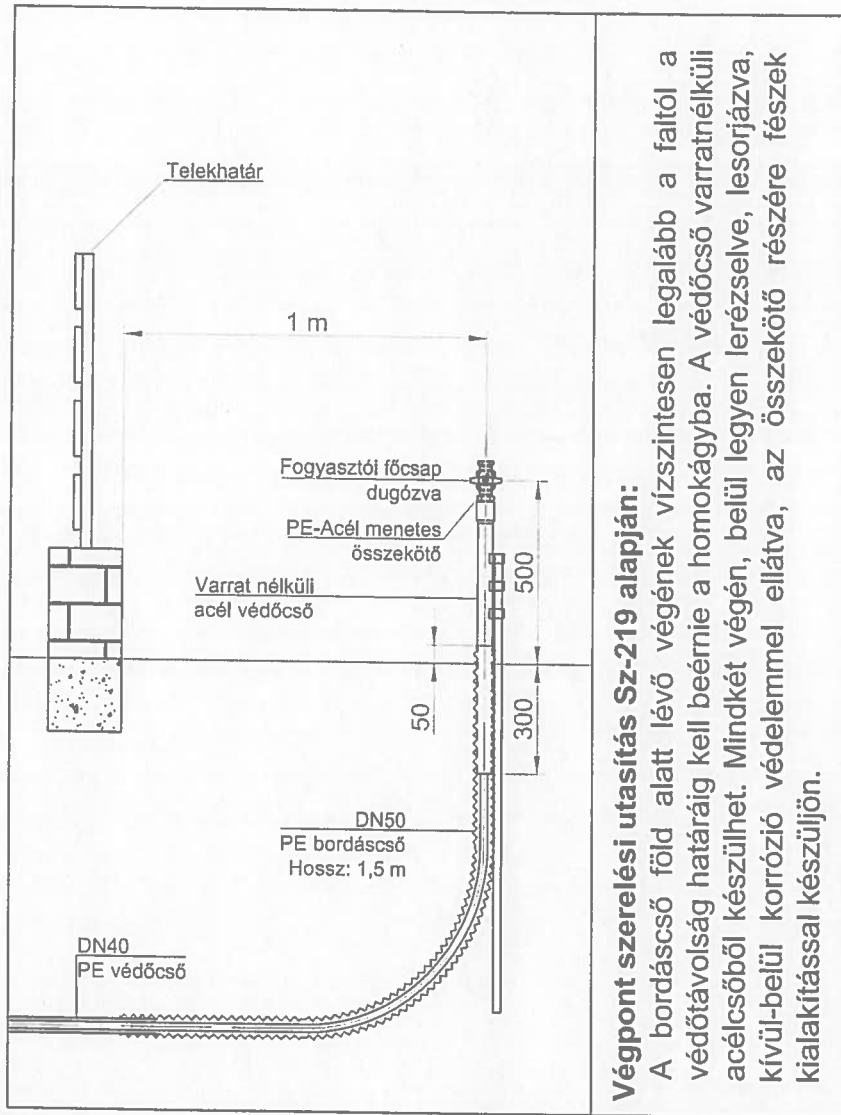
JELMAGYARÁZAT:

- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- Vízvezeték
- szennyvíz vezeték
- távközlés
- elektromos vezeték/kábel

A TERV A KESZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVEDELMEZ ELVEZ FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETÉSES.

KOMFORTMŰHELY KFT. Épületgépezés és energetika		7624 Pécs, Budal Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum 2019-05
Szerző: Gelencsér Gréta		Munkaszám GOT-2019_0150	
Helyszín: Szigetvár, Alkotmány tér 18 HRSZ.:1584		Felelős tervező Ludezer Lajos GO 02-0068	
Téma: Földgáz leágazó vezeték terve Keresztszelvény		Tervező Budai László G 02-01414 / TE -02-51805	
Rajzszám Gg-02		Rajzoló, Tervező - -	
Méret M 1:50	Tervező Cakó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	Tervező Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349	Tervező Lenkovics László G 02-0664 / TE 02-51350

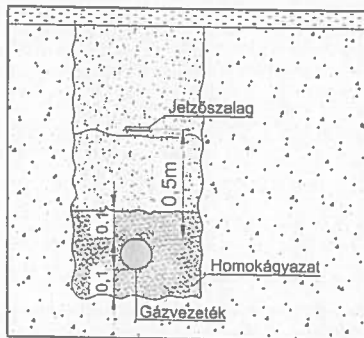
"E" jelű végpont részletrajza, M = 1:20



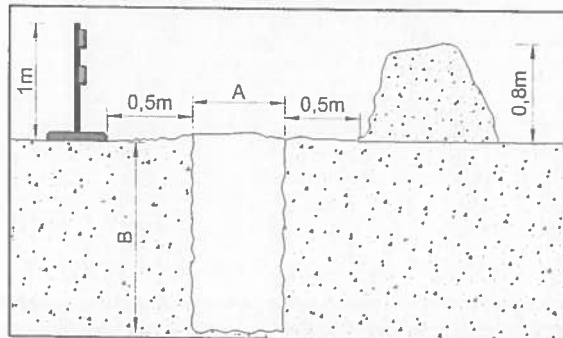
Végpont szerelési utasítás Sz-219 alapján:

A bordáscső föld alatt lévő végének vízszintesen legalább a faltól a védőtávolság határáig kell beérnie a homokágyba. A védőcső varratnélküli acélcsőből készülhet. Mindkét végén, belül legyen lerészelve, lesorjazva, kívül-belül korrózió védelemmel ellátva, az összekötő részére fészek kialakítással készüljön.

Munkaárok keresztmetszévény



Munkaárok kilakítása



A és B méretei az Sz-219 alapján: A= 0,6 m; B=1,0 m
Hegesztési fejjlyuk (H×S) = min. 1,5 x 1,0 m

FEJGÖDÖR KIALAKÍTÁSÁNÁL A KÖRNYEZŐ KÖZMŰVEKRE FIGYELEMEL KELL LENNI!!

A NYOMÁS ALATTI MEGFŰRŐ IDOMOK KEZELÉSI

UTASÍTÁSÁBAN FOGLALTAKAT BE KELL TARTANI!!

A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVEDELMEZ ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSAVAL LEHETSÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. Épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum 2019-05
Szerző: Gelencsér Gréta		Munkaszám GOT-2019_0150	
Helyszín: Szigetvár, Alkotmány tér 18 HRSZ.:1584		Feladás dátuma Ludszér Lajos GO 02-0068	
Tervező: Cako Balázs G 02-01317 / TE 02-51705		Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349	
Rajtszám Gg-03		Méret M 1:20	
Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349		Tervező: Lenkovics László G 02-0664 / TE 02-51350	

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/3167/2019

2019. 02. 18

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1585/2 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Alkotmány tér 1585/2 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill

ter

kat. jöv

ha m2 k.fill

. Kivett közterület

0

1866

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

