





ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2019. július 23-i ülésére

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, zártkert 3222. és 3233. hrsz. alatti ingatlanok villamos energia ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, zártkert 3232/2., 3432. és 3478. hrsz. alatti ingatlanokat érintő villamos hálózat építéséhez

Melléklet: - kérelem, műszaki tervdokumentáció, tulajdoni lapok, térkép másolat

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton - Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	415
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	415 ✓
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Wessner Veronika aljegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	13 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2019. július 23-i ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, zártkert 3222. és 3233. hrsz. alatti ingatlanok villamos energia ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, zártkert 3232/2., 3432. és 3478. hrsz. alatti ingatlanokat érintő villamos hálózat építéséhez

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7400 Kaposvár, Guba S. u. 57.) a Szigetvár, zártkert 3222. és 3233. hrsz. alatti ingatlan villamos energia ellátásához szükséges villamos hálózat kiépítését tervezi. A terveket a Zselicterv Kft. (Kalmár Gábor tervező) készítette.

A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a villamos hálózat építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kér a Szigetvár, zártkert 3232/2., 3432. és 3478. hrsz. alatti - kivett közút megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok vonatkozásában.

A műszaki tervdokumentáció szerint a villamos hálózat légkábeles megoldással kerül kialakításra, a tervdokumentációban foglaltak szerint.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2017. (XII.21.) számú Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlanok tulajdoni lapjai (3. sz. melléklet), valamint a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, zártkert 3222. és 3233. hrsz. alatti ingatlanok villamos energia ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, zártkert 3232/2., 3432. és 3478. hrsz. alatti ingatlanokat érintő villamos hálózat építéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, zártkert 3222. és 3233. hrsz. alatti ingatlanok villamos energia ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, zártkert 3232/2., 3432. és 3478. hrsz. alatti ingatlanokat érintő villamos hálózat építéséhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, zártkert 3222. és 3233. hrsz. alatti ingatlanok villamos energia ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, zártkert 3232/2., 3432. és 3478. hrsz. alatti ingatlanokat érintő villamoshálózat építéséhez az alábbi kikötésekkel:
 - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2019. július 4.



Dr. Vass Péter
polgármester



ZSELECTERV KFT.

7400 KAPOSVÁR BAJCSY ZS. U. 2.

TEL: 06-20-400-8161, e-mail: zselecterv@kabelnet.hu

**Szigetvári Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási és Műszaki Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.**

Tárgy: Tulajdonosi és útkezelői hozzájárulás kérése

Az E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. (7400 Kaposvár, Guba S. u. 57.) megbízásából az ZSELECTERV Kft. végzi **Mozsgó szőlőhegy 3222, 3233 hrsz-ek. vill.en.ell_3 c.** terv elkészítését.

Kérjük a T. Címet, hogy a csatolt dokumentációk alapján a tulajdonosi és útkezelői hozzájárulását szíveskedjék megadni.

Érintett területek: **Szigetvár 3232/2, 3432 és 3478 hrsz.**

Melléklet: 1 pld. dokumentáció

Kaposvár, 2019 június 27.

.....
Kalmár Gábor
tervező

MŰSZAKI LEÍRÁS**Mozsgó szőlőhegy 3222, 3233 hrsz-ek. vill.en.ell_3**
című hálózatszerelési munkához**Megrendelő:**

E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Üzem Kaposvár
7400 Kaposvár, Guba S. u. 57.

Beruházó:

E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Üzem Kaposvár
7400 Kaposvár, Guba S. u. 57.

Tervező:

Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy Zs. u. 2.

Kivitelező:

Később kerül kijelölésre

Üzemeltető:

E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Üzem Kaposvár
7400 Kaposvár, Guba S. u. 57.

Létesítmény célja:

villamos energiaellátás

Áram neve:

3 fázisú, 50 Hz periódusú váltakozó áram

Üzemi feszültség:

0,4 kV

Transzformátor állomás adatai:

Név: Mozsgó, ALSÓ SZŐLŐHEGY
Azonosító: 10765

Oszlopok:

Bontandó: B-8,5-170 1 db

Építendő:

Típus	Alap	Darabszám
B-10-400	befogott alap (21-3-010-EON)	2 db
B-10-400	galléralap (21-3-013-EON)	4 db
B-10-800	befogott alap (21-3-010-EON)	1 db

Túlfeszültségvédelem:

TR. állomáson

Érintésvédelem:

0,4 kV-on nullázás

Előzmények, tervezési és tulajdoni határok:

Az Éva dűlő és a Határ út kereszteződésében lévő kifestültségű gerincvezeték oszlopáról a Határ út és a János dűlőn keresztül indítunk egy áramkört a 3222 és a 3233 hrsz-ú ingatlanokhoz 168 méter hosszban.

A nyomvonal leírása:

Az induló B-8,5-170 típusú betonoszlopot egy B-10-400 típusú betonoszlopra cseréljük. A nyomvonal ettől a 3432 hrsz.-on építendő B-10-400-as betonoszlop ABSZ 11-15 típusú elosztószekrényéből indul K-i irányba. Az első feszítőköz a Határút és a János dűlő kereszteződéséig tart, 113 m hosszban. A nyomvonal ezen részén a 4 db B-10-400 és egy B-10-800 típusú betonoszlop létesítendő. A 3 db tartó oszlop galléralappal, a feszítőoszlop pedig a nagyobb teherbírású befogott alappal kerül kivitelezésre. A nyomvonal második, egyben utolsó szakasza a kereszteződésben létesítendő betonoszloptól az igénylők (3222 és 3233 hrsz. területek tulajdonosai) közös telekhatáráig tart. Ez a szakasz 84 m hosszú. Az két darab tartóoszlop létesítését követően a kommunális légkábel nyomvonalát egy szintén B-10-400 típusú beton végoszlop zárja. Ezen oszlopon egy földelő és rövidre záró pipát helyezünk el. A két igénylő csatlakozó lég-, illetve földkábelét az ingatlanokhoz az utolsó 6. számú tartóoszlopról indítjuk. A nyomvonal teljes hossza 197 m.

A 3222 hrsz.-ú ingatlan jelenlegi csatlakozó bontásra kerül. Az ingatlan csatlakozója egy 4x16 mm² keresztmetszetű 24,7 m hosszú NFA2X típusú légkábel lesz.

A 3233 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának csatlakozója egy 4x25 mm² NAYY-O típusú 14,5 m hosszú földkábel.

A 851 hrsz.-ú ingatlan csatlakozóját áthelyezzük a átépítendő oszlopról a nyomvonal építendő 1. számú oszlopára.

A végoszloptól NY-ra lévő 0,4 kV- kommunális 2x10 mm² keresztmetszetű KALU típusú hálózat is bontásra kerül. Ez egy 35,3 m és egy 30,3 m hosszú szakaszt jelent. Az előbbi szakasz helyére egy 2x16 mm² NFA2X típusú légkábeleres hálózatrész kerül. A két szakasz között elhelyezkedő segédoszlopon faoszlop cserét kell elvégezni a meglévő gyámon!

A végoszloptól K-re lévő segédoszlop végleg bontásra kerül. A következő segédoszlopon pedig faoszlop cserét kell elvégezni a meglévő gyámon. A végoszlop és a megmaradó segédoszlop között lévő 2x10 mm² keresztmetszetű KALU típusú hálózat bontásra kerül, helyére 4x25 mm² keresztmetszetű NFA2X típusú hálózatot létesítünk.

A meglévő csatlakozókat az építendő hálózatrészre fel kell csatlakoztatni.

Érintett közművek: A nyomvonal nem érint közműveket

A biztonsági övezet terjedelme:

2/2013. (I. 22.) NGM rendelet (a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről) szerint:

6. §

(2) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mindkét oldalon a vezeték névleges feszültségétől függően

a) 35 kV-nál nem nagyobb névleges feszültség esetében 1 méter, a vezeték szélső pontjától vízszintesen és nyomvonalára merőlegesen mért távolságokra lévő függőleges síkokig terjed.

(3) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mechanikus védelmet biztosító védőszerkezetben (védőcsőben, kábelcsatornában) elhelyezve a védőszerkezet széletől mért 0,2 méterig terjed. Több védőszerkezet esetében a távolságot a szélső szerkezettől kell megtartani.

7. §

(2) Föld feletti vagy föld alatti épületben, építményben elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezés biztonsági övezetét a berendezés falai határolják.


A nyomvonal által érintett ingatlantulajdonosok, kezelők:

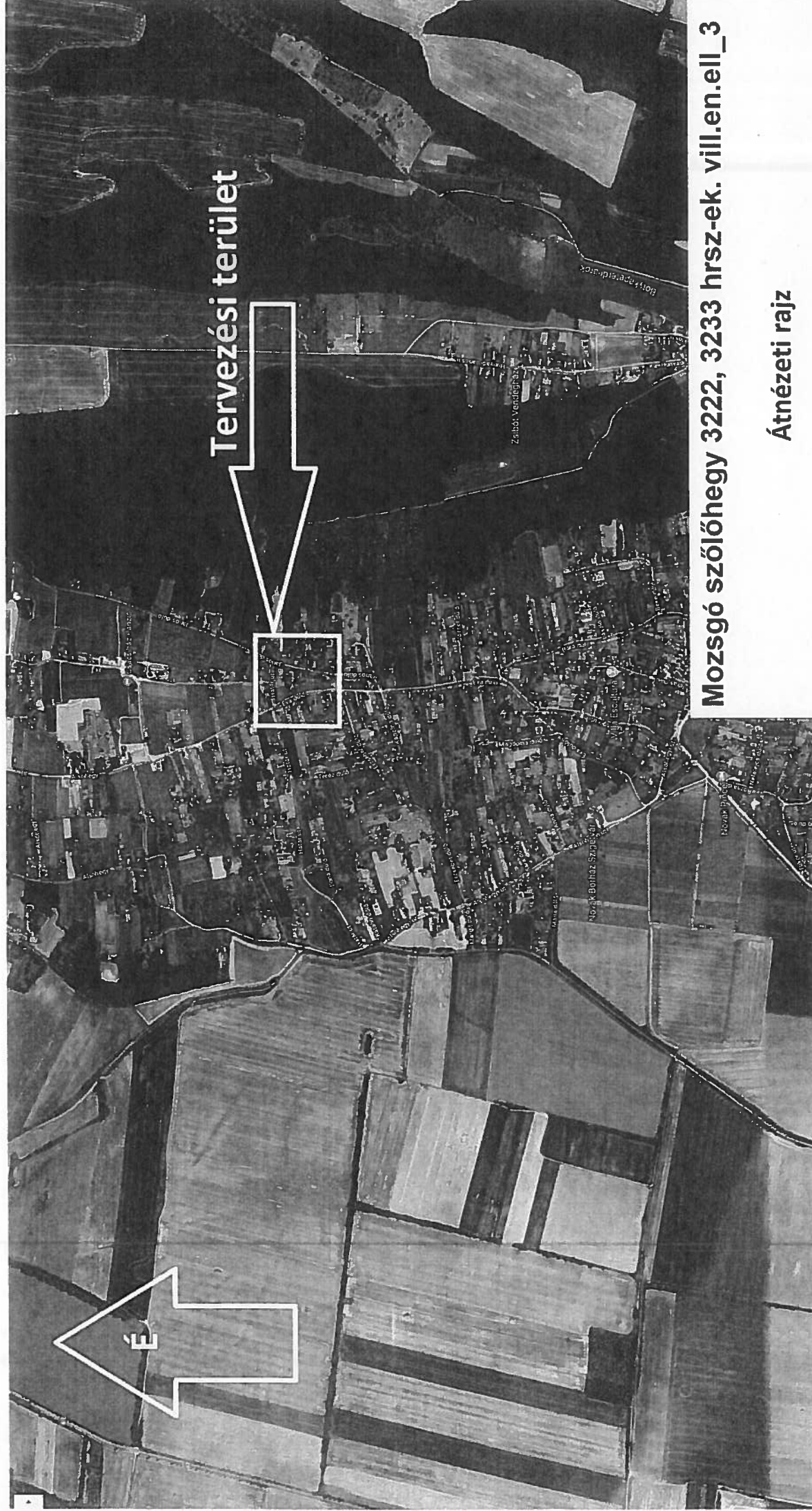
A kábel nyomvonal és biztonsági övezet kivett közterületet és az igénylő tulajdonában lévő területet érinti.

A megvalósítás a ZS-39-2019. sz. nyomvonalrajzon követhető végig.

Jelen terv a mellékelt tervezői nyilatkozatban felsorolt vonatkozó szabványok, munkavédelmi előírások figyelembevételével készült, melyeket a kivitelezés során is be kell tartani.

Kaposvár, 2019. június 26.


.....
tervező

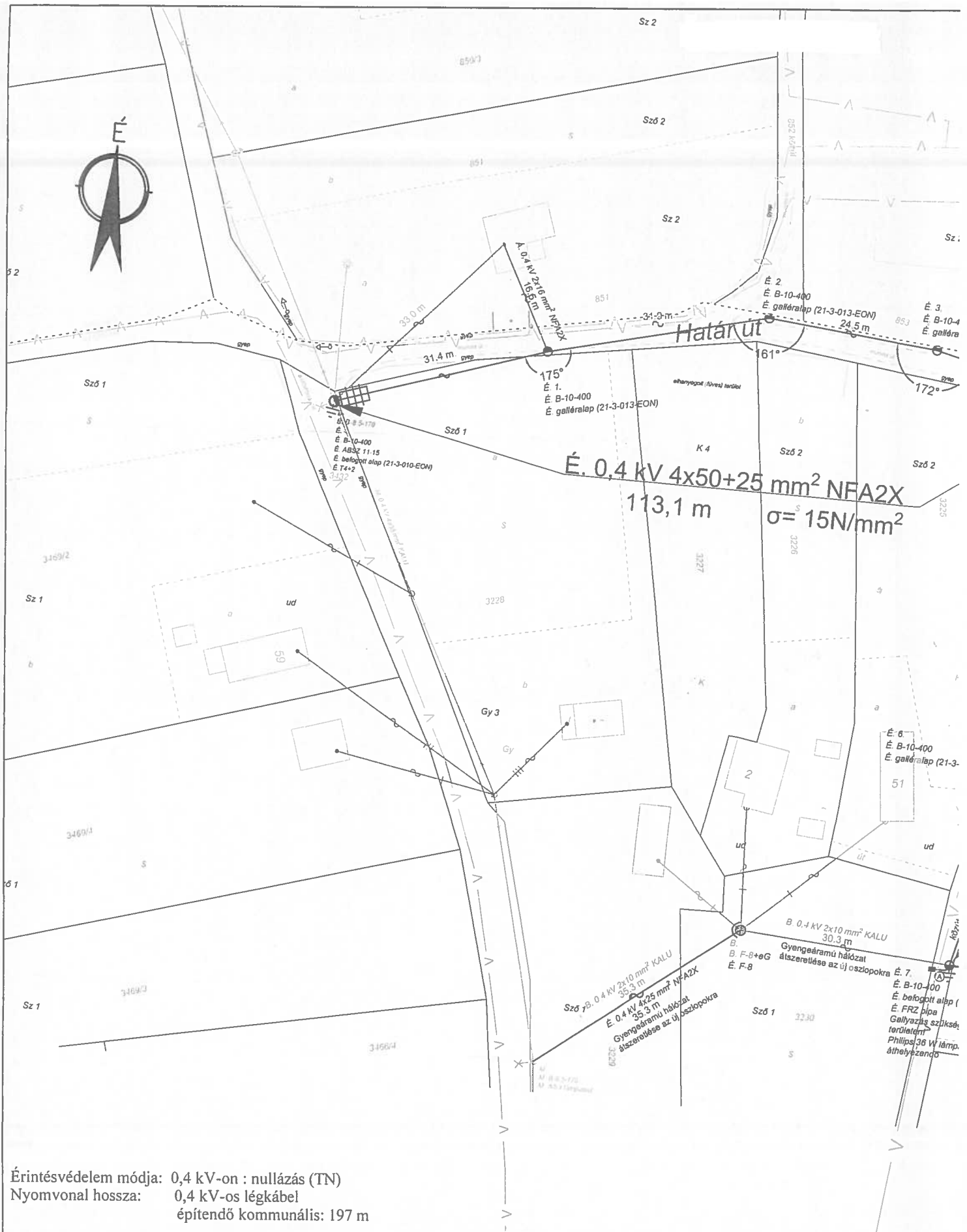


Tervezési terület

É

Mozsgó szőlőhegy 3222, 3233 hrsz-ek. vill.en.ell_3

Átnézeti rajz



Érintésvédelem módja: 0,4 kV-on : nullázás (TN)
 Nyomvonal hossza: 0,4 kV-os légkábel
 építendő kommunális: 197 m

0,4 kV-os földkábel
 építendő csatlakozó: 9,14 m

A biztonsági övezet terjedelme:
 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet (a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről) szerint:
 6 §
 (2) Földben elhelyezett vezetékek biztonsági övezete mindkét oldalon a vezetékek névleges feszültségétől függően
 a) 35 kV-nál nem nagyobb névleges feszültség esetében 1 méter,
 a vezetékek szélső pontjától vízszintesen és nyomvonalára merőlegesen mért távolságokra lévő függőleges síkokig terjed.
 (3) Földben elhelyezett vezetékek biztonsági övezete mechanikus védelmet biztosító védőszerkezetben (védőcsőben, kábelcsatornában) elhelyezve a védőszerkezet szélétől mért 0,2 méterig terjed. Több védőszerkezet esetében a távolságot a szélső szerkezettől kell megtartani.

Kábelleltár:

SAKASZ	RAJZJEL	TÍPUS	KERESZT- METSZET (mm ²)	FESZ SZINT (kV)
A - B	— • —	NAYY-O	4x25	0,4

Jelmagyarázat:

- É. 0,4 kV-os csatlakozó földkábel
- É. földelés
- É. szakaszszekrény
- É. betonoszlop
- M. betonoszlop lámpatesttel
- M. mérőszekrény

Egyéb tereptárgyak:

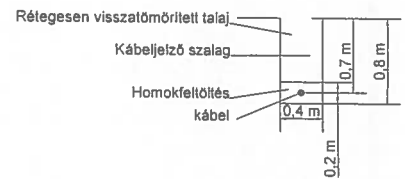
- Fa
- Közlekedési tábla
- Víztorony

Közművek:

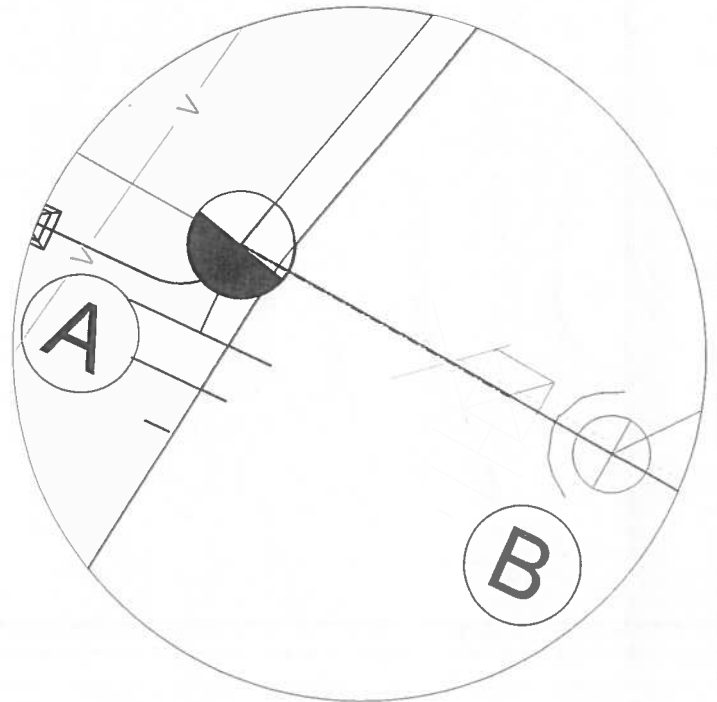
- Vízvezeték

- É. Építendő
- M. Meglévő
- B. Bontandó
- Á. Áthelyezendő

A-A metszet



É. 0,4 kV 4x50+25 mm² NFA2X
83,6 m
 $\sigma = 15 \text{ N/mm}^2$



ZS ELICTERV KFT.

7400 KAPOSVÁR, BAJCSY ZS. U. 2.

Tárgy:

Mozsgó szőlőhegy 3222, 3233 hrsz-ek. vill.en.el_3

Lépték: 1 : 500

Rajzszám:
ZS-39-2019.

Dátum: 2019-06-24

EOV szelvényszám:

Feladta tervező: Kalmár Gábor

Jogosultság:
EN-VI/14-0092
VI/14-0092

Tervező: Pénteki Nándor

Fejlesztő: Keresztes Zoltán

Területgazda: Szóke Szilárd

Projektgazda: Németh Győző

LEG	NYOMVONAL HOSSZ (m)	KÁBEL HOSSZ (m)	FEKTETÉSI MÉLYSÉG (m)	DB
3233	9	21,5	0,7	1

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

3. sz. melléklet

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/12374/2019

2019.07.04

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Zártkert 3232/2 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR János dőlő. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jov. alomtály adatok

ha m2 k.fill.

ter kat.jov

ha m2 k.fill

. Kivett között

0

1266

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonbaadás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16 Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/12376/2019

2019.07.04

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Zártkert 3432 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Éva dűlő. "Felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett közút

0

6357

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonbaadás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/12375/2019

2019.07.04

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Zártkert 3478 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Határ út. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alomtály adatok

ha m2

k.fill

ter kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett közút

0

7688

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30390/2/2013.01.24

Vezetekjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

6