



ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2019. május -i ülésére**

Tárgy: A Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, belterület 1787/147. hrsz. alatti Istvánffy Miklós Általános Iskola udvarában található 3 db fa kivágása tárgyában

Melléklet: - bejelentés, kérelem, szakvélemény, tulajdoni lap, térkép másolat

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton - Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	<i>[Signature]</i>
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	<i>[Signature]</i>
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	<i>[Signature]</i>
<u>Határozat/rendelet elfogadása:</u>	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző <i>[Signature]</i>	Nincs az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	7 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 2019. május -i ülésére

Tárgy: A Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, belterület 1787/147. hrsz. alatti Istvánffy Miklós Általános Iskola udvarában található 3 db fa kivágása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

A Szigetvári Tankerületi Központ (7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.) jelezte, hogy a Szigetvár, belterület 1787/147. hrsz. alatti Istvánffy Miklós Általános Iskola udvarában beteg fák találhatóak, melyek balesetveszélyesek lehetnek a diákokra. A Kisváros Nonprofit Kft. erdésze, Szabados Zoltán az ingatlanon található fákat megvizsgálta és megállapítást nyert, hogy 1 db juhar és 2 db budai berkenye kivágása indokolt.

Tekintettel arra, hogy tárgyi ingatlan Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, a fák kivágásához az Önkormányzat hozzájárulása szükséges.

A Szigetvári Tankerületi Központ bejelentése (1. sz. melléklet), a Kisváros Nonprofit Kft. kérelme (2. sz. melléklet), az erdész szakvéleménye (3. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (4. sz. melléklet), valamint a térkép másolat (5. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „A Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, belterület 1787/147. hrsz. alatti Istvánffy Miklós Általános Iskola udvarában található 3 db fa kivágása tárgyában” című előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „A Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, belterület 1787/147. hrsz. alatti Istvánffy Miklós Általános Iskola udvarában található 3 db fa kivágása tárgyában” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt kérelemben foglaltak szerint a Szigetvár, belterület 1787/147. hrsz. alatti Istvánffy Miklós Általános Iskola udvarában található 1 db juhar és 2 db budai berkenye kivágása tárgyában az alábbi kikötésekkel:
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa a Szigetvári Tankerületi Központot, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről és a fakivágási munkát rendelje meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2019. május 15.




Dr. Vass Péter
polgármester

1-d. melléklet
TK/020/00221-1/2019



Szigetvári Tankerület Központ

Ügyintéző: Kreznanics Róbert
Elérhetőség: 73/795-207
robert.kreznanics@kk.gov.hu

Tárgy: veszélyes fák felülvizsgálatának kérelme

Dr. Vass Péter polgármester Úr részére
székhelyén

Tisztelt Polgármester Úr!

A Szigetvár Város Önkormányzata tulajdonában és a Szigetvári Tankerületi Központ fenntartásában lévő Istvánffy Miklós Általános Iskola intézményvezetője jelezte, hogy az iskola területén több (5-7 db) elszáradt, beteg fa található, amely véleménye szerint balesetveszélyes a gyermekek számára.

Tisztelettel kérem Polgármester Urat, hogy a fák állapotára vonatkozóan – lehetőség szerint rövid határidővel – helyszíni szemlét tartani szíveskedjenek a Kisváros Nonprofit Kft képviselőivel együtt, melyen a tankerület is képviseltetni szeretné magát.

Szigetvár, 2019. május 2.

Üdvözlettel



Szigetvári Tankerületi Központ
Kalapáti Attila Ádám
tankerületi igazgató

7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.

Tel.: 06-73-510-100

06-73-510-101

1

2019-05-03

3623

2. sz. melléklet

KISVÁROS
NONPROFIT KFT

POLGÁRMESTERI HIVATAL
SZIGETVÁR

2019-05-14

Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft.
7900 Szigetvár Deák F. tér 16. Tel/Fax: 36-73-510-280, 36-73-510-281
E-mail: kisvaros2004@vipmail.hu

Megnevezés:	Magyar Balázs
Dátum:	2019. május 13.
Ikt.sz.:	122/2019.
Ügyintéző:	Farkas Tünde
Tárgy:	Fakivágási engedély iránti kérelem

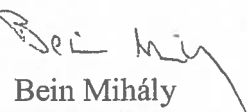
Szigetvár Város Önkormányzat
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Balaskó Tamás elnök részére
Szigetvár
Zrínyi tér 1.

Tisztelt Elnök Úr!

A Kisváros Nonprofit Kft-t megkeresték a Szigetvár, Istvánffy Miklós Általános Iskola illetékesei, hogy az iskola udvarán száraz, illetve beteg fák találhatók. Helyszíni bejárás során megállapítottuk, hogy 3 db fáról van szó, melyek kivágása a csatolt erdészeti szakvélemény alapján indokolt. Kérem az ügyben további intézkedésüket.

KISVÁROS NONPROFIT KFT.
7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.
4

Tisztelettel:


Bein Mihály
ügyvezető

SZAKVÉLEMÉNY

Tárgy: Istvánffy Miklós Általános Iskola (Szigetvár, Szent I. ltp. 2.) területén található 1 db juhar és 2 db budai berkenye kivágása

Indoklás:

A juhar törzsátmérője 32 cm, magassága 12 m. A fa teljesen kiszáradt.

A budai berkenyék közül az egyik magassága 12 m, törzsátmérője 26 cm. A fa kiszáradt. A másik 11 m magas, törzsátmérője 24 cm. A fa beteg, gyapjas tetűvel fertőzött.

A fákról a szeles idő miatt száraz ágak törnek le, ez veszélyes lehet az udvaron tartózkodó iskolásokra. A beteg fa megfertőzheti a mellette lévő és teljes kiszáradása várható.

Fentiek miatt javaslom a fák mielőbbi kivágását.

Szigetvár, 2019. május 13.


Szabados Zoltán

erdész

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

hh. helyrajzi

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Szigetvár Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16 Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8797/2019

2019. 05. 15

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1787/147 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály adatok

ter kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett általános iskola, udvar

II. RÉSZ

7190

0,00

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38645/2012.12.04

eredeti határozat: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonbaadás 1990.LXV.tv.107.§.(2) 32445/2/1992.06.15

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38645/2012.12.04

Önálló szöveges bejegyzés megosztás következtében kialakítva az 1787/17 helyrajzi számú ingatlanból.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Uzdev. Vardabūvība
1787/122

Uzdev.
1787/121

1787/124



1787/148



1787/147

1787/146
(1787/146)

kt

S. h. uelidit

1787/4

1788/1

1788/2

1787/3

