



## ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának  
2019. július 15-i ülésére**

**Tárgy:** A Magyar Telekom Nyrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Hobol körzetoptika bővítése című munka vonatkozásában a Szigetvár, külterület 0534., valamint a Szigetvár, belterület 1954/3., 1967/1., 2091., 2092. és 2099/5. hrsz. alatti ingatlanokat érintő optikai kábel elhelyezése tárgyában

**Melléklet:** - kérelem, tervdokumentáció, tulajdoni lapok, térkép másolatok

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Marton - Fekete Csilla osztályvezető	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>		
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csőkliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Csőkliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>		
<b>Terjedelem:</b>	24 oldal	

## ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának  
2019. július<sup>28</sup>-i ülésére**

**Tárgy: A Magyar Telekom Nyrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Hobol körzetoptika bővítése című munka vonatkozásában a Szigetvár, külterület 0534., valamint a Szigetvár, belterület 1954/3., 1967/1., 2091., 2092. és 2099/5. hrsz. alatti ingatlanokat érintő optikai kábel elhelyezése tárgyában**

**Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Tisztelt Bizottság!

A Magyar Telekom Nyrt. (7632 Pécs, Aidinger János út 45.) a Hobol körzetoptika bővítését tervezi. A tervezett fejlesztés során optikai kábel kerül behúzásra már meglévő alépítménybe. A tervdokumentációt a PanTáv Kft. (felelős tervező: Wiesner Péter) készítette. A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint tulajdonosi hozzájárulást kér az építési munkával érintett Szigetvár, külterület 0534. hrsz., valamint a Szigetvár, belterület 1954/3., 1967/1., 2091., 2092. és 2099/5. hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok vonatkozásában.

Tekintettel arra, hogy tárgyi ingatlanok Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonát képezik, az építési munka végzéséhez az Önkormányzat hozzájárulása szükséges.

A kérelem (1. sz. melléklet), a tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlanok tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), valamint a térkép másolatok (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „A Magyar Telekom Nyrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Hobol körzetoptika bővítése című munka vonatkozásában a Szigetvár, külterület 0534., valamint a Szigetvár, belterület 1954/3., 1967/1., 2091., 2092. és 2099/5. hrsz. alatti ingatlanokat érintő optikai kábel elhelyezése tárgyában” című előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „A Magyar Telekom Nyrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a

Hobol körzetoptika bővítése című munka vonatkozásában a Szigetvár, külterület 0534., valamint a Szigetvár, belterület 1954/3., 1967/1., 2091., 2092. és 2099/5. hrsz. alatti ingatlanokat érintő optikai kábel elhelyezése tárgyában” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Magyar Telekom Nyrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, külterület 0534., valamint a Szigetvár, belterület 1954/3., 1967/1., 2091., 2092. és 2099/5. hrsz. alatti ingatlanokat érintő Hobol körzetoptika bővítése tárgyában az alábbi kikötésekkel:
  - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
  - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
  - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
  - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt döntéséről, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Feelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2019. július 4.

  
  
Dr. Vass Péter  
polgármester

1. sz. melléklet  
A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.



e.papír

SZIGETVÁR AVDH Bélyegző		
2019-07-03		
Szám:	Megnevezés:	Állás:
01-3/407-4	—	Major Zalás

Azonosító: EPAPIR-20190628-760

**Küldő**

**Dátum:** 2019.06.28

Viselt név: MORVAI GÁBOR

**Hivatkozási szám:**

Születési név: MORVAI GÁBOR

**Azonosító:** EPAPIR-20190628-760

Anyja neve: KOVÁCS ÉVA

**Témacsoport azonosító:**  
ONKORM\_IGAZGATAS

Születési hely: MISKOLC

**Témacsoport neve:** Önkormányzati igazgatás

Születési idő: 1992.02.16

**Ügytípus azonosító:** ONK\_EPITES

**Ügytípus neve:** Építési ügyek

**Címzett**

**SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

Szigetvár

Zrínyi tér 1

**Tárgy:** Hobol-Szigetvár összekötő optikai hálózat építés (PT-018-2019)

Tisztelt Cím!

A Magyar Telekom Nyrt. megbízásából készítellük a tervet. Kérjük a tulajdonosi és közút/közterületkezelői hozzájárulásukat kiadni szíveskedjenek.

Az érintett területen csak behúzás lesz meglévő alépítménybe, illetve az alépítményszekrényeknél munkavégzés fog történni.

Tisztelettel:

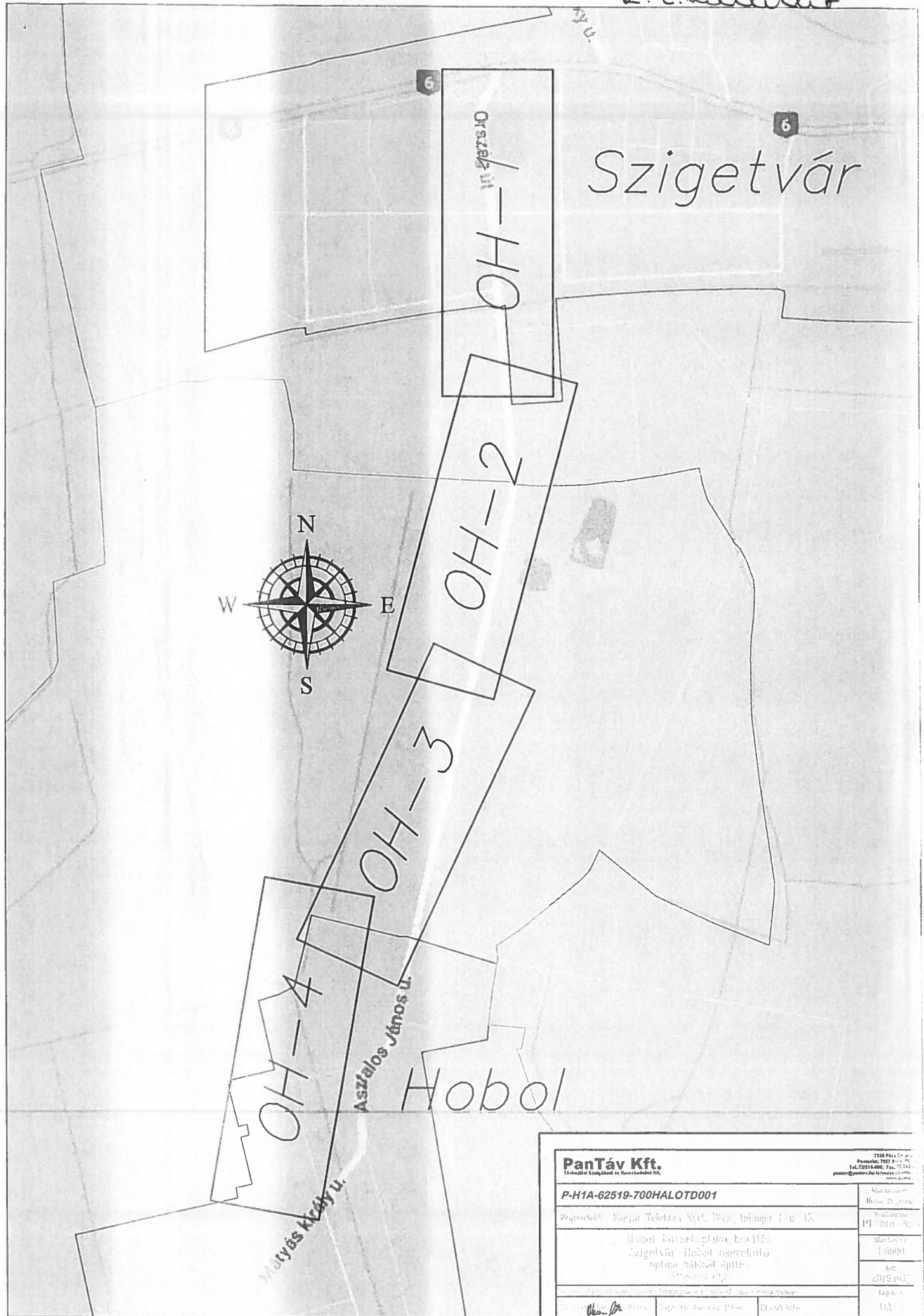
2019 JÚL 02  
14 09h

Morvai Gábor  
PanTáv Kft.  
70/379-8667  
tervezes@pantav.hu

Mellékletek száma: 6

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Muszaki_leiras_Hobol_Szigetvar_osszekoto.pdf	173.2 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-2	2311B9F7D43E81A 62D52DA19C7840 3442D09CD827FE 34152BC36C4D2E 61D3401
Hobol_Szigetvar_OA.pdf	202.3 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-3	F48D246DBE037D 53EDADA37119CF 41EA39F4FB9E68 EAAEF3B434B8B4 893B9D6E
Hobol_Szigetvar_OH_1.pdf	737.0 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-4	12961CC0DAD109 873CBC052F26428 290F1912DA3723F 75B0AC05CAB36C CAE713
Hobol_Szigetvar_OH_2.pdf	327.1 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-5	022726CFDB65688 538F29E4FCF6480 6F1DE59090031EF 4DA9FE899F20CE 98656
Hobol_Szigetvar_OH_3.pdf	319.0 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-6	B86C7FEC9499C4 E21CA167FD6066 2C6645CAE615027 FAA1CAE1FB7097 3252BE5
Hobol_Szigetvar_OH_4.pdf	448.2 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-7	D8AA86C4C0C8C8 385F861B39C0706 D00E8FE612C790 C5CA2737D53339 E9DA87A

2. k. melléklet



**PanTáv Kft.**

Térképi felmérés és Kiszámlázó Kft.

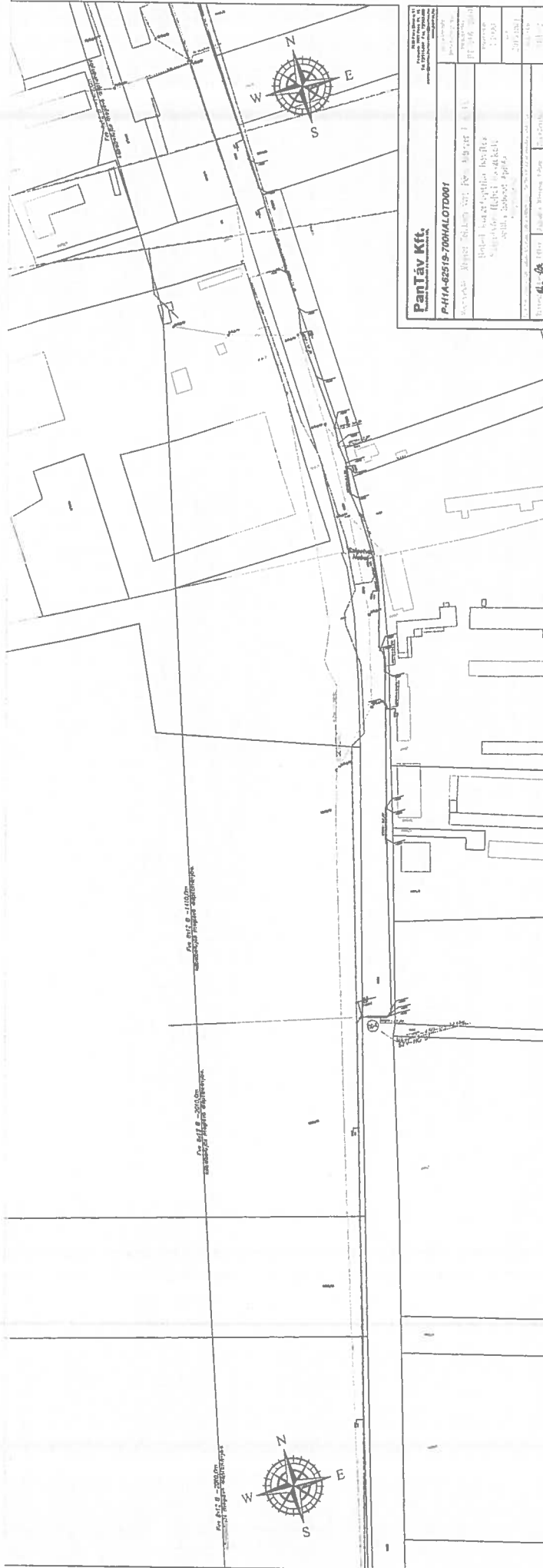
2130 Pécs, Cs. út  
Pécs, 7621 Pécs, K.  
Tel: 7216-000; Fax: 72 242  
panter@panter.hu; www.panter.hu

<b>P-H1A-62519-700HALOTD001</b>		Méret: 21 x 29 cm
Projekt: Magyar Telekom Nyrt. Veszprém 1. u. 15.		Változatok: P1 - 010 - 30
Hely: Szigetvár, Hobol, Asztalos János u.		Méret: 1:5000
Tartalom: Hobol, Asztalos János u. építési terv		Év: 2019.06.17
Készítve: [Signature]		Lap: 1 / 1



<b>PanTáv Kft.</b> Készítette: 2017. évi május 15. napján	
P-41A-62516-700HALOTD001	
Készítette: PanTáv Kft. Építési Osztály	
Készítési hely: Budapest, 1103. Kőrösi Csoma Sándor utca 10. sz. épület	
Készítési dátum: 2017. május 15.	
Készítési hely: Budapest, 1103. Kőrösi Csoma Sándor utca 10. sz. épület	
Készítési dátum: 2017. május 15.	
Készítési hely: Budapest, 1103. Kőrösi Csoma Sándor utca 10. sz. épület	
Készítési dátum: 2017. május 15.	
Készítési hely: Budapest, 1103. Kőrösi Csoma Sándor utca 10. sz. épület	
Készítési dátum: 2017. május 15.	





**PanJav Kft.**  
 Építési és Kereskedelmi Kft.

P/11/A-62519-700/A/LOT0001

Szám: P/11/A-62519-700/A/LOT0001

Terület: 1000 m<sup>2</sup>

Építési terület: 1000 m<sup>2</sup>

Építési költség: 200 000 000 Ft

Építési idő: 12 hónap

Építési kezdés: 2023.01.01.

Építési befejezés: 2023.12.31.

Építési engedély: P/11/A-62519-700/A/LOT0001

Építési terv: P/11/A-62519-700/A/LOT0001

Építési vezető: [Signature]

Építési felügyelő: [Signature]

Építési ellenőrző: [Signature]

Építési engedélyező: [Signature]

Építési engedély kiadásának dátuma: 2023.01.01.

Építési engedély határidő: 2023.12.31.

Építési engedély visszavonásának dátuma: [ ]

Építési engedély visszavonásának oka: [ ]

Építési engedély visszavonásának jogszabályi alapja: [ ]

Építési engedély visszavonásának jogerőre emelésének dátuma: [ ]

Építési engedély visszavonásának jogerőre emelésének oka: [ ]

Építési engedély visszavonásának jogerőre emelésének jogszabályi alapja: [ ]

Lot 1 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 2 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 3 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 4 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 5 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 6 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 7 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 8 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 9 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 10 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 11 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 12 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 13 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 14 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 15 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 16 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 17 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 18 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 19 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 20 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 21 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 22 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 23 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 24 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 25 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 26 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 27 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 28 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 29 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 30 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 31 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 32 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 33 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 34 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 35 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 36 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 37 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 38 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 39 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 40 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 41 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 42 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 43 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 44 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 45 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 46 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 47 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 48 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 49 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 50 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 51 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 52 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 53 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 54 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 55 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 56 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 57 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 58 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 59 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 60 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 61 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 62 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 63 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 64 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 65 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 66 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 67 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 68 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 69 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 70 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 71 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 72 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 73 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 74 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 75 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 76 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 77 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 78 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 79 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 80 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 81 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 82 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 83 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 84 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 85 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 86 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 87 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 88 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 89 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 90 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 91 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 92 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 93 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 94 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 95 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 96 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 97 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 98 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 99 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 100 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 101 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 102 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 103 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 104 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 105 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 106 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 107 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 108 - 1000 m<sup>2</sup>

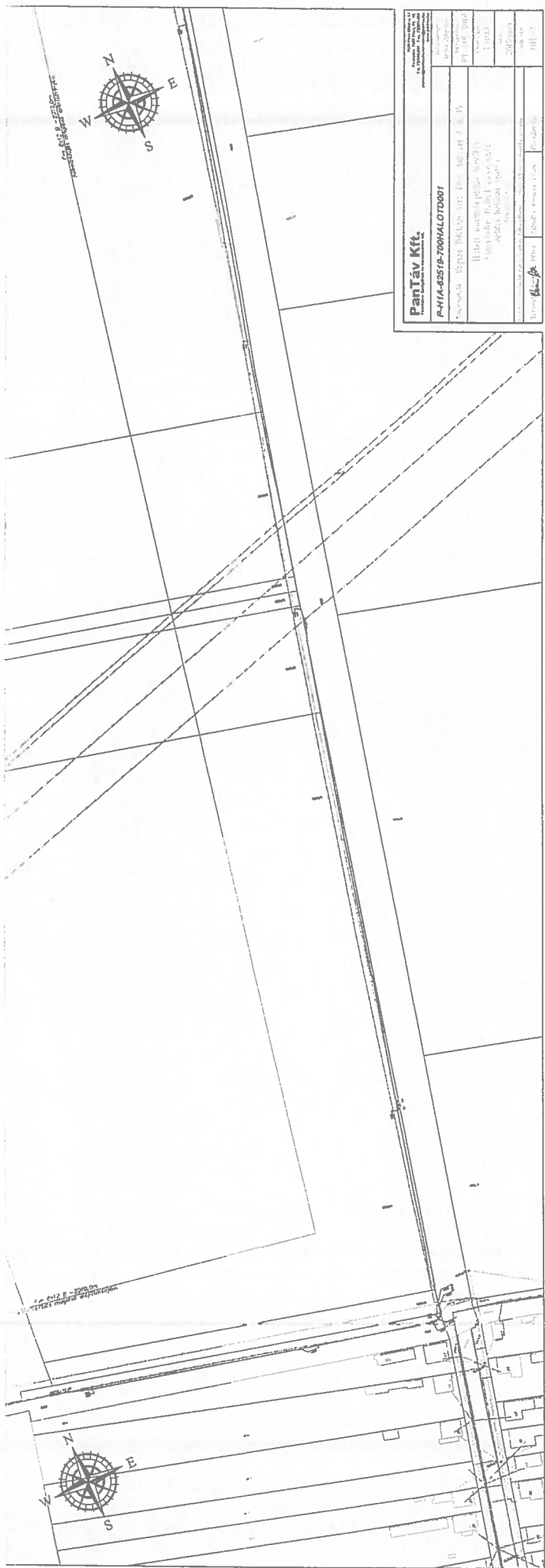
Lot 109 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 110 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 111 - 1000 m<sup>2</sup>

Lot 112 - 1000 m<sup>2</sup>





1:1000  
 1:1000  
 1:1000



<b>PanTav Kft.</b>	
P-11A-43519-700HALOTD001	
Projekt neve:	11A-43519-700 HALOTD001
Projekt címe:	11A-43519-700 HALOTD001
Projekt készítője:	11A-43519-700 HALOTD001
Projekt dátuma:	11A-43519-700 HALOTD001
Projekt státusza:	11A-43519-700 HALOTD001
Projekt vezetője:	11A-43519-700 HALOTD001
Projekt ellenőrzője:	11A-43519-700 HALOTD001
Projekt lezárás dátuma:	11A-43519-700 HALOTD001

1:1000  
 1:1000  
 1:1000





**PanTav Kft.**

7630 Pécs Diósi u. 51.

Postacím: 7607 Pécs, Pf. 16.

Tel: 72/516-666; 516-665; 236-522; Fax:72/243-000

tervezes@pantav.hu pantav@pantav.hu www.pantav.hu



MSZ EN ISO 9001: 2009  
MSZ EN ISO 14001: 2005

Nyílt kezelésű

# Hobol körzetoptika bővítés

## optikai hálózat építés

### Egyeztetési tervkivonat

**Megbízó:** Magyar Telekom Nyrt. 7632 Pécs, Aidinger út 45.  
**Megbízó téma száma:** P-H1A-62519-700HALOTD001  
**Tervszám:** PT-018-2019  
**Változat száma:** v01  
**Kelt:** Pécs, 2019. 05. 17.

.....  
Tervező: Wicsner Péter  
Nyilvántartási szám: 02-01297  
tervezes@pantav.hu  
+36-30/820-3280

## Tartalomjegyzék

<b>1. Műszaki leírás</b> .....	1
<b>1.1.</b> Előzmények, a tervezési feladat rövid ismertetése .....	4
<b>1.2.</b> Részletes ismertetés.....	4
1.2.1. Csatlakozás meglévő hálózathoz.....	4
1.2.2. Kábelbehúzás körzetoptika üres csövébe .....	4
1.2.3. Forgalomtechnika: .....	5
<b>1.3.</b> Üzembe helyezés, dokumentálás .....	5
<b>1.4.</b> Kivitelező (felelős műszaki vezető) kötelességei.....	5
<b>2. Építéssel érintett ingatlanok jegyzéke</b> .....	6
<b>3. Rajzok:</b>	
Áttekintő rajz:	OÁ-1,
Helyszínrajzok:	OH-1, OH-2, OH-3, OH-4.

## Tervezői nyilatkozat

**A Megrendelő megnevezése:** Magyar Telekom Nyrt.  
**A tervező neve és jogosultsága:** Wiesner Péter, HI-V 02-01297 (7632 Pécs, Uitz Béla utca 8.)  
**A terv címe:** Hobol közreoptika bővítés optikai hálózat építése  
**A terv száma:** PT-018-2019  
**A terv jellege:** Nyomvonalas kiviteli terv  
**A tervezett létesítmény jellemzői:** kábelbehúzás meglévő távközlési alépítménybe  
**A tervezett építés helye:** Szigetvár és Hobol bel-, és külterülete

A tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel az általános érvényű szakmai előírásoknak és a jogszabályokban meghatározott követelményeknek, így különösen a helyi építési szabályzat és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló Korm. rendelet előírásaiban foglaltaknak, a minőség-, biztonsági, környezetvédelmi szabványoknak, az örökségvédelmi jogszabályok rendelkezéseinek, különös tekintettel a: a 2003 évi C törvény (EHT) vonatkozó direktíváinak (az ingatlanhasználat és közös építmény használat tekintetében (2). és (3). bek.) az 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.) 31. § ( 1), (2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek az országos településrendezési és építési követelményeknek, valamint a 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet vonatkozó előírásainak az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) korm. rendelet követelményeinek a Bányalövénny végrohadására kiadott 203/1998 (XII. 19.) korm. rendelet 19/A. és B § bekezdésben foglalt gázvezeték megközelítés-, keresztezés kiviteli terv elkészítésére vonatkozó előírásoknak az eseti hatóság és szakmai előírásoknak  
Kijelentem továbbá, hogy az építés ásványi nyersanyag kitemeléssel nem jár.

A tervező az érintettek teljes körét feltárta, az egyeztetéseket elvégezte, a velük történt egyeztetések során kapott közműadatokat és nyilatkozatokat figyelembe vette, azok nyomvonalát mérethelyesen, hiánytalanul a helyszínrajzokra átvezette, az építmény elhelyezésénél az Eht. 94. § (2) és (3) bekezdésében, valamint a 95. § (1) bekezdésében előírtakat figyelembe vette, idegen tulajdonban lévő ingatlanon történő építés vagy bontás esetén a vagyonkezelőnek, vagy annak hiányában a tulajdonosi jogokat gyakorlóknak a hozzájáruló nyilatkozata rendelkezésre áll.

A tervező nyilatkozza, hogy a vonatkozó nemzeti, és/vagy nemzetközi szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazása esetén a berendezés, az eljárás, vagy számítási módszer a szabvánnyal legalább egyenértékű.

A tervező nyilatkozza, hogy a dokumentáció tartalmazza az 1993.évi XCIII.tv 18§ általános és 19§ létesítés követelményeiről szóló fejezetben foglalt betartásáról történő felhívást és a 3/2002.(II.8.)SzCsM-EüM és 4/2002 SzCsM-EüM együttes rendelet figyelembevételével készült.

A tervező nyilatkozza, hogy a terv a nemzeti örökségvédelemre, a táj- és természetvédelemre, továbbá a környezet védelmére vonatkozó előírások figyelembe vételével készült.

A tervben szerepeltetett főanyagokat a Megrendelő biztosítja a Kivitelező részére, ezek minőségi tanúsítvánnyal rendelkeznek a Megrendelő által. Az egyéb anyagok megfeleléség igazolására vonatkozó tanúsítványokat a kivitelező szerzi be a kivitelezéskor. Megfelelőséget igazoló tanúsítvánnyal nem rendelkező termék a kivitelezés során nem építhető be. A Felelős tervező nyilatkozza, hogy a terv megfelelő minőségű az alkalmazott minőség biztosítási folyamatok által.

A megrendelői feladat a tervben foglaltaktól eltérően (a műszaki-gazdasági szempontok és megrendelői irányelvek figyelembe vételével) nem oldható meg.

A tervtől való szükséges, érő eléréseket a műszaki ellenőr, vagy a kivitelező jelzése alapján tervezői művezetéssel kell megoldani.

A jóváhagyott és kivett terv a tervező szellemi terméke, amely szerzői jogvédelem hatálya alá esik.

A tervező nyilatkozza, hogy a bejelentéshez előírt tervdokumentáció elkészült és abban a tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályokban, általános és eseti előírásokban foglaltaknak.

A 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet 19.§ (1) bek. b) alapján a tervezett munka előzetes építmény bejelentéssel építhető.

Pécs, 2019. 08. 17.

Wiesner Péter  
tervező  
Nyilv.tart szám: 02-01297

### **Általános adatok**

<b>A meglévő és az épülő hálózat tulajdonosa:</b>	Magyar Telekom Nyrt. 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.
<b>Az építtető megnevezése:</b>	Magyar Telekom Nyrt. 7632 Pécs, Aidinger János út 45.
<b>A beruházó megnevezése:</b>	Magyar Telekom Nyrt. 7632 Pécs, Aidinger János út 45.
<b>A tervező neve és jogosultsága:</b>	Wiesner Péter 02-01297 7630 Pécs, Diósi út 51. (levelezési cím: 7607 Pécs, Pf. 16.)
<b>A meglévő és az új hálózat üzemeltetője:</b>	Magyar Telekom Nyrt. 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.
<b>A terv száma, címe:</b>	PT-018-2019, Hobol körzetoptika bővítés optikai hálózat építése

## **1. Műszaki leírás**

### **1.1. Előzmények, a tervezési feladat rövid ismertetése**

A Magyar Telekom megbízásából készítettük a tervet. A Szigetvár és Kétújfalu közötti 12 szálás körzetoptika telített. A Megbízó kérésére a körzetoptika SZV-NE-K 01 és SZV-K 03 kötése között kell Fve 8x12 B kábelbehúzást tervezni a körzetoptika üres, üzemi tartalék, 40mm-es csövébe.

A tervezéshez felhasználtuk:

- Magyar Telekom tulajdonú távközlési hálózat szakági dokumentációját,
- E-közmű rendszerből vásárolt közműnyomvonalak
- hiteles földhivatali nyilvántartási térképeket és az abból készült részletes tervezési alaptérképet,
- földhivatali ingatlan nyilvántartási tulajdoni lapjait.

A kapott adatok állítólagos műtárgyait a helyszínen ellenőriztük.

### **1.2. Részletes ismertetés**

#### **1.2.1. Csatlakozás meglévő hálózathoz**

Az új hálózat kiindulási pontja a Szigetvár, Görösgali út 58-nál, Sz3 alépítményszekrényben található SZV-NE-K 01 kötés. Az új hálózat végpontja a Hobol, Jókai Mór utca 1-nél lévő Sz2 alépítményszekrény, mely megszakítóban található a SZV-K 03 kötés. A meglévő kötés mellett új FIST-GCO2-FD kötéslezáróban kell végződtetni az új kábelt. Az új kötés lesz a Hobol FTTH lefedő hálózatának kiinduló kötése. Az új végkötés száma: HOBOL/11G0001.

#### **1.2.2. Kábelbehúzás körzetoptika üres csövébe**

A kiinduló és végponti kötés között az új Fve 8x12 B fényvezető kábelt a Szigetvár-Kétújfalu körzetoptika meglévő, üres, 40mm-es csövébe kell megépíteni. A kábelt a nyomvonalon található alépítmény megszakítók között kábelbefűzéssel kell az érintett szakaszon megépíteni. A nyomvonalon egy helyen (Hobol 0558 és 0557/11 helyrajzi számú területek telekhatárán), eltemetett kötésvédő szekrényben található a meglévő, 12 szálás körzetoptika SZV-K 02 számú kötése. A kötésvédő szekrényt fel kell tární az új optika befűzéséhez. A meglévő körzetoptikához hasonlóan az új fényvezető kábelre is új kötéslezárót tervezünk elhelyezni az eltemetett szekrényben, melynek száma SZV-HC 01 lesz. A szükséges szálkötéseket az OSZ-1 szálkiosztási rajza tartalmazza.

### 1.2.3. Forgalmotechnika:

A kivitelezés során meglévő alépitménycsőbe történő kábelbehúzást végzünk. 5808-as számú Szigetvár-Drávafok összekötő út mentén a 0+000km és 2+205km szelvények között, a közúttal párhuzamos munkavégzés történik.

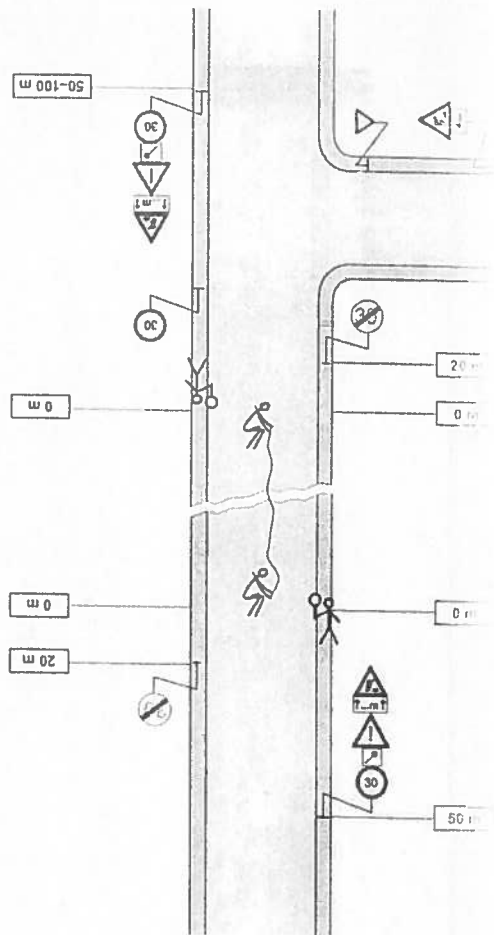
Az érintett közúton végzendő tervezett munkák a közút területét érintik, ezért a forgalom résztvevőinek biztonsága érdekében jelezni szükséges azt.

A kivitelezés közúti munkahelyen történik, mivel az útpadkát igénybe kell venni építési célból. Az "Úton folyó munkák" jelzőtáblát a közúti munkahely előtt az út mindkét forgalmi iránya számára el kell helyezni.

A veszélyi jelző táblák elhelyezése kötelező a munkavégzés előjelzésére.

A sebességkorlátozást 30 km/ó értékben határoztuk meg.

A közúton folyó munkavégzés idejére a forgalom irányításához jelzőort kell alkalmazni.



### 1.3. Űzente helyezés, dokumentálás

A megvalósult állapotot geodéziai módszerekkel kell bemérni és az egyeztetésekben (köznyilatkozatokban) leírtak szerint át kell adni az érintett üzemeltetőknek. A javított kivitelt a tervek példányban kell átadni a Megrendelőnek.

### 1.4. Kivitelező (felelős műszaki vezető) kötelességei

A kivitelezés során adódó olyan akadály esetén, melyet a kivitelező nem tud egyszerűen elhárítani, azonnal jeleznie kell a műszaki ellenőrnek. A műszaki ellenőr dönt a további lépésekről. A kivitelezési munka folyamatában kell a változásokat dokumentálni, a javított tervet készíteni. A megépített létesítményt bemérni és digitális térképen feltüntetni.

Az általános irányvonalú és szakirányú előírásokat, ezen belül a műszaki leírásban foglaltakat is figyelembe kell venni, azok szerint kell eljárni. Az egyeztetési jegyzőkönyvekben foglaltakat a kivitelezés megkezdése előtt meg kell ismerni, és be kell tartani. A Megrendelő által a kivitelezőknek előírt technológiai előírásokkal be kell tartani.

Az egyeztetési jegyzőkönyvekben és egyéb nyilatkozatokban előírt szakfelügyeletet meg kell rendelni. A keresztezések és megközelítések során az MSZ 7487, MSZ 17200-6 számú szabványokat és a 8/2012. (I.26.) NMHH rendeletet (az elektronikus hírközlési építmények egyéb nyomvonalas építményjelölésekkel való keresztezéséről, megközelítéséről és védelméről) be kell tartani.

Az E.ON Dél-dunánégyi Áramhálózati Zrt. EDE-SZ-149-v01 Gyengeáramú rendszerek elhelyezése kisfeszültségű szabadvezetékes oszlopsorok Műszaki kózikönyv előírásait be kell tartani.

A gyengeáramú rendszer érintésvédelmi bekötését (EPH kialakítását) a „Közös oszlopsoron haladó 0,4kV+közvilágítás+hírközlés+kábel T. szabvány szerinti táblázatok irányelve 01” szerint kell kialakítani a 6-40401, 6-40402, 6-40403, 6-40404, 6-40411, 6-40412, 6-40413, 6-70440 számú rajzok szerint, a táblázatokkal együtt.

Villamos működtetővezetékek biztonsági övezetében az idegen építmény építésére, idegen berendezés telepítésére és üzemeltetésére a 2/2013. (I.26.) NGM rendeletet kell alkalmazni.

A kiviteli tervtől eltérni csak a tervező előzetes hozzájárulásával és a műszaki ellenőr építési naplójában rögzített engedéllyel szabad.



## 2. Értéssel érintett ingatlanok jegyzéke

	Település	Hrsz.	ingatlan besorolás	Tulajdonos/vagyonkezelő	megjegyzés
1.	Szigetvár	0534	közút	Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)	kábelbehúzás meglévő alépítménybe
2.	Hobol	0550	saját használatú út	Hobol Község Önkormányzata (7971 Hobol, Dobó István utca 2.)	kábelbehúzás meglévő alépítménybe
3.	Hobol	0758	közút	Hobol Község Önkormányzata (7971 Hobol, Dobó István utca 2.)	kábelbehúzás meglévő alépítménybe
4.	Hobol	0762	csatorna	Hobol Község Önkormányzata (7971 Hobol, Dobó István utca 2.)	kábelbehúzás meglévő alépítménybe
5.	Szigetvár	1954/3	közterület	Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)	kábelbehúzás meglévő alépítménybe,
6.	Szigetvár	1967/1	közterület	Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)	munkavégzés 1db alépítményszekrénynél kábelbehúzás meglévő alépítménybe,
7.	Szigetvár	2091	közterület	Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)	munkavégzés 2db alépítményszekrénynél kábelbehúzás meglévő alépítménybe
8.	Szigetvár	2092	legelő	Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)	kábelbehúzás meglévő alépítménybe
9.	Szigetvár	2099/5	ipari park	Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)	kábelbehúzás meglévő alépítménybe
10.	Hobol	2838	közút	Hobol Község Önkormányzata (7971 Hobol, Dobó István utca 2.)	kábelbehúzás meglévő alépítménybe
11.	Hobol	2872	közterület	Hobol Község Önkormányzata (7971 Hobol, Dobó István utca 2.)	kábelbehúzás meglévő alépítménybe, munkavégzés 1db alépítményszekrénynél

Nem hiteles tulajdoni lap

3. sz. melléklet  
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/12324/2019

2019.07.04

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Külterület 0534 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.fill
. Kivett között	0	1291	0.00	

## II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32344/2001.03.30

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37703/2002.07.31

VezetékJog

jogosult:

név: MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10856417

cím : 1087 BUDAPEST Könyves Kálmán körút 54-60

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/12325/2019

2019.07.04

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1954/3 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Görögali út. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett közterület

0

2477

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/12326/2019

2019.07.04

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1967/1 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Ország út 1967/1 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alérték	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
-----				
Kivett közterület	0	3290	0.00	

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ONKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36213/2014.11.24

Szennyvíz-elvezetési szolgalmi jog

10 m2 területre fektetési és karbantartási vezetékjog.

jogosult:

név: SCHENK ÉS TÁRSA KFT törzsszám: 12888656

cím : 7900 SZIGETVÁR Széchenyi utca 60

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/12327/2019

2019.07.04

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 2091 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Kanizsai utca 2091 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	m.n.o	terület ha m2	kat.t.jöv. alomrész adatok	
			ter. kat.jöv ha m2	k.fill
-----				
. Kivett közterület	0	4834	0.00	

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33069/2/2012.05.09

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/12328/2019

2019.07.04

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 2092 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv. alomtály adatok

k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. legelő

5

1.3526

7.57

2. bejegyző határozat: 52/1998.07.23

Művelési ág változás.

## II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.S.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Erinyi tér 1

törzsszám: 15724193

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012.05.08

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 36213/2014.11.24

Szennyvíz-elvezetési szolgalmi jog

1452 m2 területre fektetési és karbantartási vezetékjog.

jogosult:

név: SCHENK ÉS TÁRSA KFT törzsszám: 12888656

cím : 7900 SZIGETVÁR Széchenyi utca 60

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/1

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/12329/2019

2019.07.04

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 2099/5 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Ország út 31.

## I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály

ter.

adatok

kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett ipari park

0

4891

0,00

## II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 39043/2008.10.22

eredeti határozat: 41637/2005.12.01

jogcím: tulajdonba adás 31905/1992.05.25

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

## III.RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39043/2008.10.22

Önálló szöveges bejegyzés megosztás következtében kialakítva a 2099/2 helyrajzi számú ingatlanból.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012.05.08

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap





