







ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2019. június 25-i ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Kárpátok útja 24. sz., 1376. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1360. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Melléklet: - kérelem, műszaki tervdokumentáció, tulajdoni lap, térkép másolat

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton - Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi: 
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	8 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2019. június 21-i ülésére

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Kárpátok útja 24. sz., 1376. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1360. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) a Szigetvár, Kárpátok útja 24. sz., belterület 1376. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátásához szükséges gázelosztó vezeték építését tervezi. A terveket a Komfortműhely Kft. (felelős tervező: Ludézer Lajos) készítette. A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kér a Szigetvár, belterület 1360. hrsz. alatti - kivett közterület megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2017. (XII.21.) számú Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), valamint a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Kárpátok útja 24. sz., 1376. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1360. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Kárpátok útja 24. sz., 1376. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1360. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, Kárpátok útja 24. sz., 1376. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1360. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez az alábbi kikötésekkel:
 - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2019. június 13.


Dr. Vass Péter
polgármester



KomfortMűhely Kft.

info@komfortmuhely.hu

Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

A. S. melléklet

SZIGETVÁR Munkaszám.: GOT-2019_0193RI HÍVATAL		
ÉTK: 2019-06-11		
Szám: 01-3/376	1	Eladó: Major Zoltán

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Hölgyem / Uram!

Az E.ON Dél-Dunántúli Gázhálózati Zrt. megbízásából ezúton betervezzük a **7900 Szigetvár, Kárpátok útja 24., hrsz.: 1376** ingatlan földgázellátásának dokumentációját. A dokumentáció alapján kérjük, hogy a gázelosztó vezeték építéssel érintett **1360 hrsz-ú** ingatlan vonatkozásában a Tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen.

Mellékletek:

- Helyszínrajz (M 1:250): Rajzszám: Gg-01
- Keresztszelvény (M 1:50): Rajzszám: Gg-02
- Bekötési részletrajz (M 1:20): Rajzszám: Gg-03

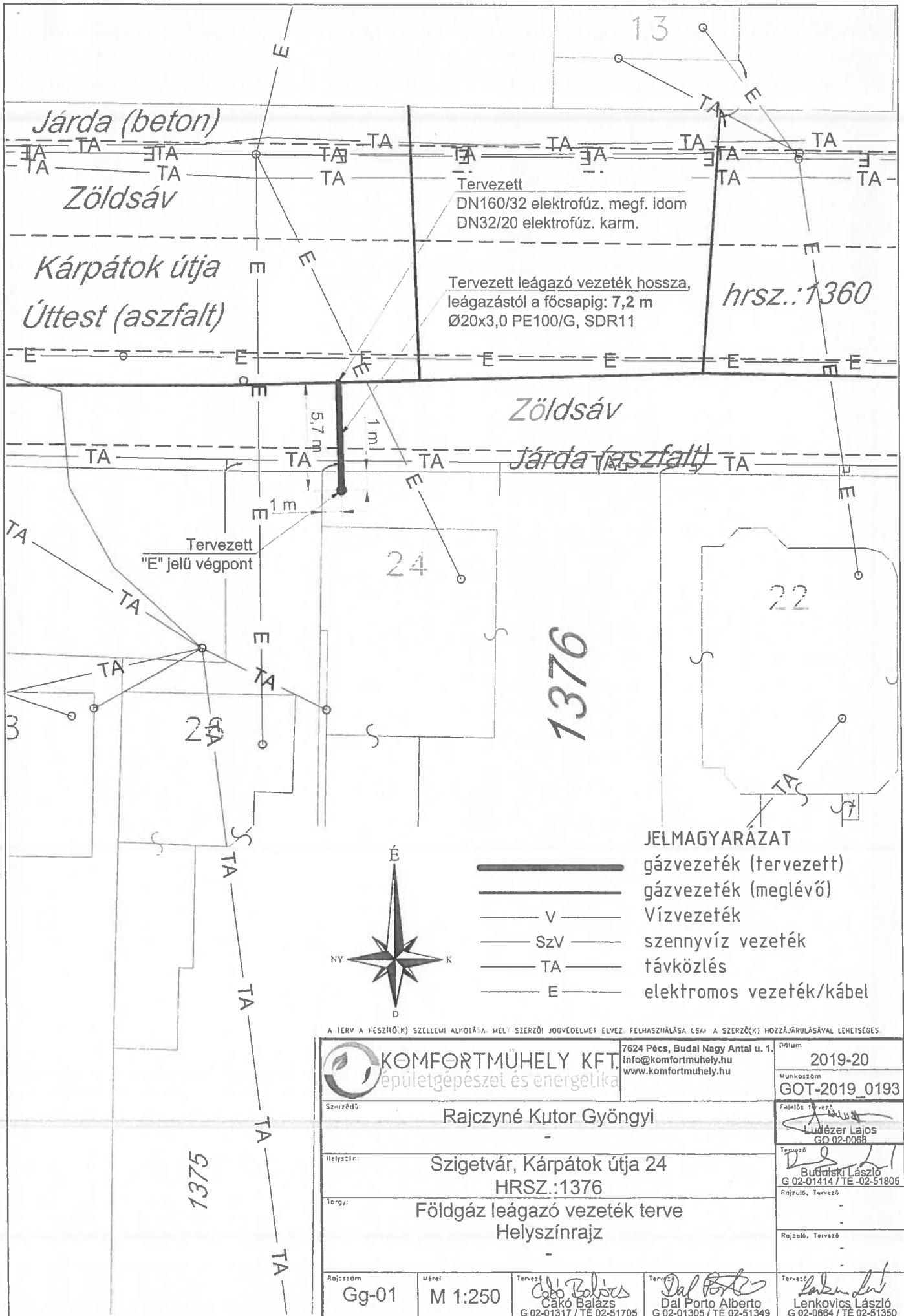
Üdvözlettel:

Pécs, 2019. 06. 07

Lenkovics László

+36 30 23 73 004

L.s. melléklet

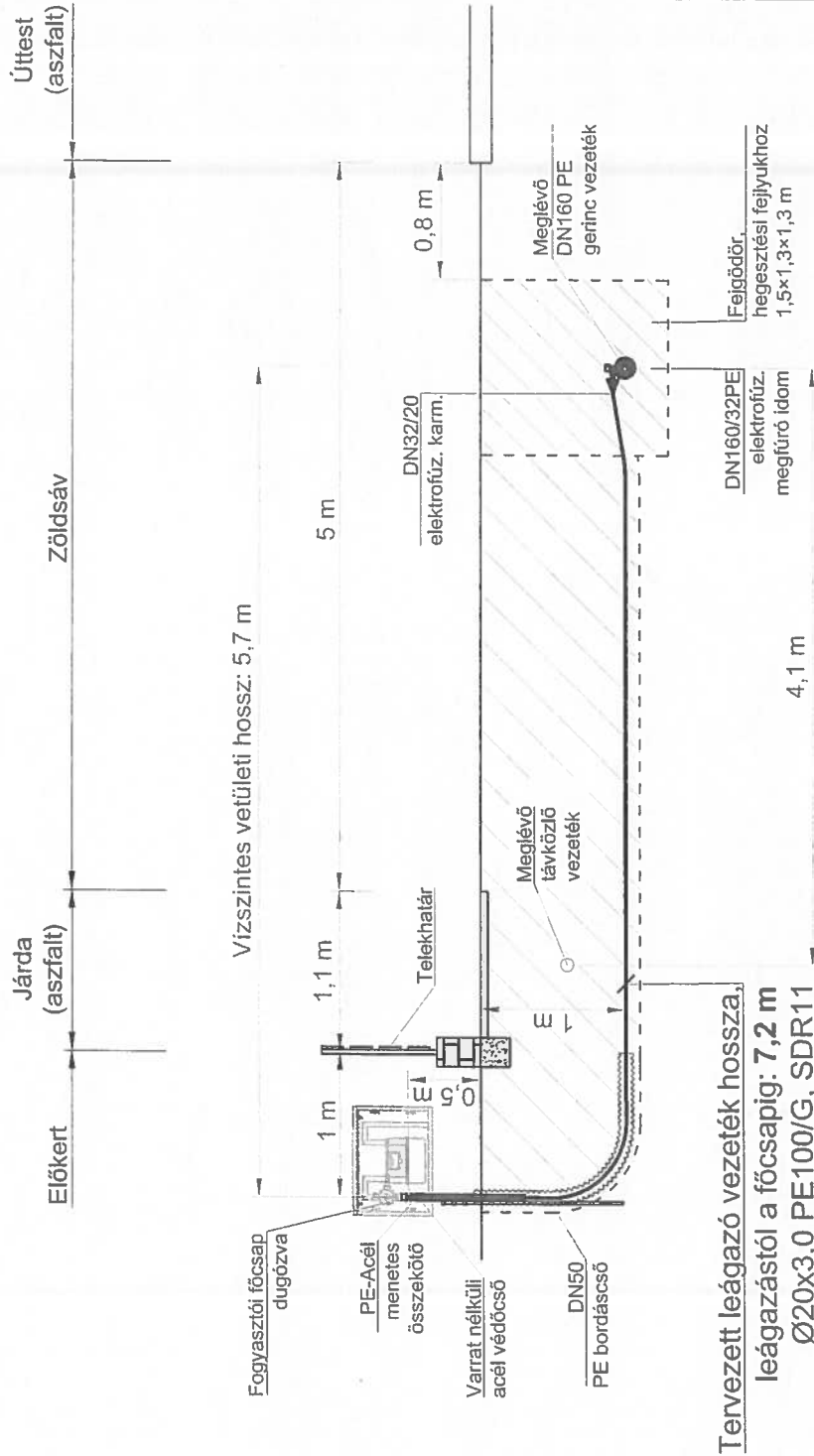


- JELMAGYARAZAT**
- gázvezeték (tervezett)
 - gázvezeték (meglévő)
 - V — vízvezeték
 - SzV — szennyvíz vezeték
 - TA — távközlés
 - E — elektromos vezeték/kábel

A TERV A FÉSZTŐ(K) SZELLEMI ALPOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVÉDELMET ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. Épületgépészet és energetika	7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum: 2019-20
	Munkaszám: GOT-2019_0193	
Szerző: Rajczyné Kutor Gyöngyi	Felmérés: 19.07.2019 Ludezer Lajos GO 02-0088	
Helyszín: Szigetvár, Kárpátok útja 24 HRSZ.:1376	Tervező: Buditski László G 02-01414 / TE -02-51805 Rajzoló, Tervező	
Tárgy: Földgáz leágazó vezeték terve Helyszínrajz	Rajzoló, Tervező: - Rajzoló, Tervező: -	
Rajzszám: Gg-01	Méret: M 1:250	Tervező: Cakó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705
		Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349
		Tervező: Lenkovic László G 02-0664 / TE 02-51350

**"E" jelű végpont
csatlakozás PE vezetékre**



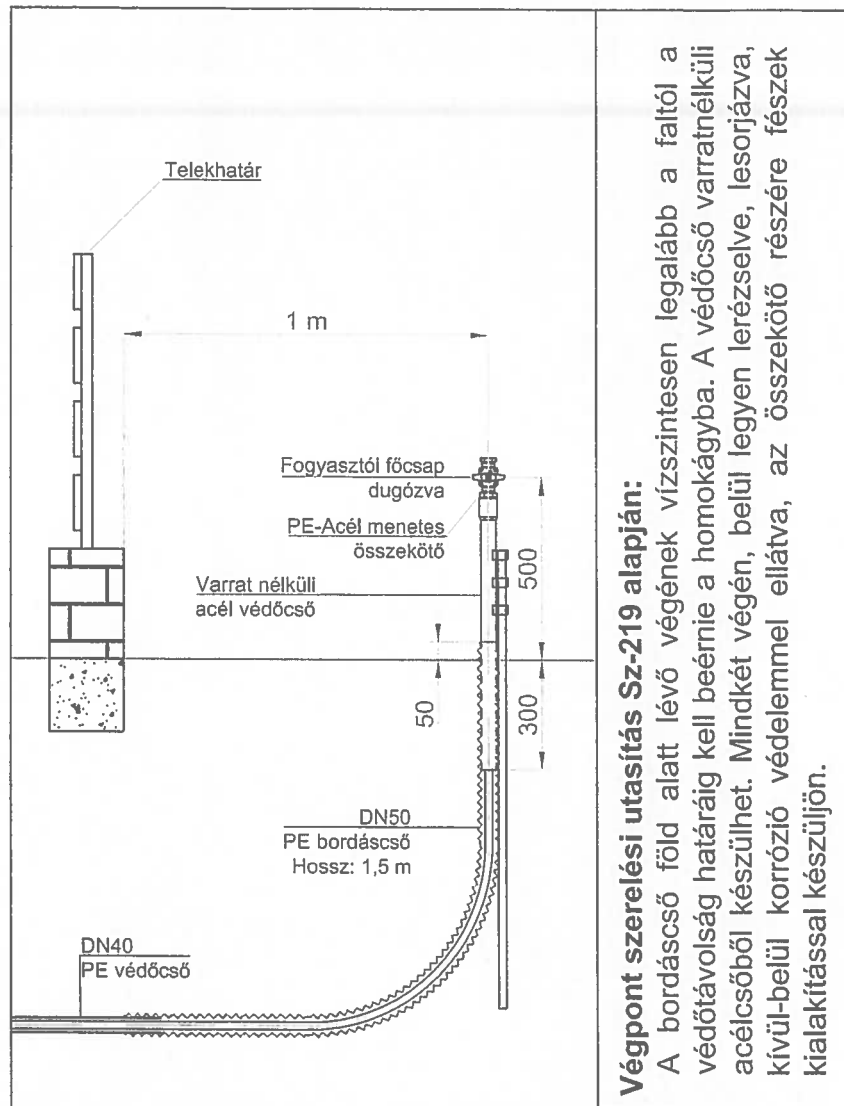
JELMAGYARÁZAT:

- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- Vízvezeték
- szennyvíz vezeték
- távközlés
- elektromos vezeték/kábel

A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELLY SZERZŐI JOGVÉDELMET ELVEZ; FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika		7624 Pócs, Budal Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum: 2019-20
Szerző: Rajczyné Kutor Gyöngyi		Munkaszám: GOT-2019_0193	
Helyszín: Szigetvár, Kárpátok útja 24 HRSZ.:1376		Felelős tervező: László Lajos GO 02-0068	
Típus: Földgáz leágazó vezeték terve Keresztmetszelvény		Tervező: László László G 02-01414 / TE -02-51805	
Rajzszám: Gg-02		Rajzoló, Tervező: -	
Méret: M 1:50		Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01317 / TE 02-51705	
		Tervező: Lenkovic László G 02-0664 / TE 02-51950	

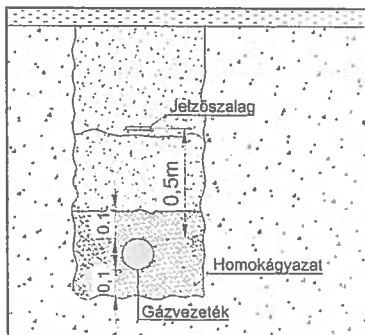
"E" jelű végpont részletrajza, M = 1:20



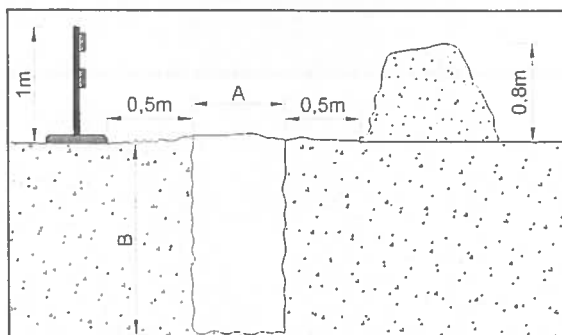
Végpont szerelési utasítás Sz-219 alapján:

A bordáscső föld alatt lévő végének vízszintesen legalább a faltól a védőtávolság határáig kell beérnie a homokágyba. A védőcső varratnélküli acélcsőből készülhet. Mindkét végén, belülről legyen lerészelve, lesorjazva, kívülről-beülről korrózió védelemmel ellátva, az összekötő részére fészek kialakítással készüljön.

Munkaárok keresztmetszévény



Munkaárok kilakítása



A és B méretei az Sz-219 alapján: A= 0,6 m; B=1,0 m
Hegesztési fejtlyuk (H×S) = min. 1,5 x 1,0 m

FEJGÖDÖR KIALAKÍTÁSÁNÁL A KÖRNYEZŐ KÖZMŰVEKRE FIGYELEMMEL KELL LENNI!!!

A NYOMÁS ALATTI MEGFÚRÓ IDOMOK KEZELÉSI UTASÍTÁSÁBAN FOGLALTAKAT BE KELL TARTANI!!!

A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALLOTTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVÉDELMEI ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budal Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum 2019-20
Szerződés	Rajczyné Kutor Gyöngyi		Munkaszám GOT-2019_0193
Helyszín	Szigetvár, Kárpátok útja 24 HRSZ.:1376		Feladatok vezetője Ludász Lajos GO 02-006R
Tervező	Földgáz leágazó vezeték terve Bekötési részletrajz		Tervező Bucskó László G 02-01414 / TE -02-51805
Rajzszám	Méret	Tervező	Rajzoló, Tervező
Gg-03	M 1:20	 Cakó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	 Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349
		 Lenkovics László G 02-0664 / TE 02-51350	Rajzoló, Tervező

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járás Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16 Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/10955/2019

2019. 06. 12

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1360 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Kárpátok útja 1360 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"
I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett közterület	0	7288	0.00	

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012.05.08

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNANTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

h. a. melléklet

1379

1378

1377

1376

1375

1374

1373

1370

1369

1360

1372(2)

vízű

1371
(1/1)

