

Pályázati felhívás

Szigetvár Város Önkormányzat szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

7900 Szigetvár, Szulimán u. 62. (2. számú lakás) szám alatti 31 m² alapterületű, egy lakószoba, fürdő-WC, előtér, konyha-fülke helyiségekből álló, komfortos önkormányzati tulajdonban lévő lakását.

A lakás bérleti díja: 300,- Ft+Áfa/m²/hó

A lakás megtekintett állapotban kerül bérbeadásra, 1 éves időtartamra.

A lakás megtekinthető:

A Kisváros Nonprofit Kft.-vel (7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.; 73/510-280) előre egyeztetett időpontban.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről, illetve elidegenítéséről szóló 20/2011. (IV.22.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önkormányzati rendelet) 4. § (1) bekezdés alapján:

„A szociális helyzete alapján lakást igénylő a lakásbérleti jogát pályázat útján nyerheti el. Pályázatot e rendelet 8. mellékletében meghatározott, erre a célra rendszeresített nyomtatványon, az e rendelet 1. számú mellékletében meghatározott pályázati díj megfizetése mellett nyújthat be az a személy vagy család, aki nyilvántartott lakáskérelemmel rendelkezik.”

Az Önkormányzati rendelet 4. § (8)-(9) bekezdése értelmében:

- ”
- (8) A pályázatot érdemi vizsgálat nélkül el kell utasítani, ha a lakást igénylő a pályázata elbírálásához szükséges mellékleteket pályázatához nem csatolta, vagy a lakást igénylő a pályázati díjat a megadott határidőben nem fizette meg.
 - (9) A pályázati adatlapok benyújtásának, továbbá - amennyiben pályázati díj fizetési kötelezettség áll fenn - a pályázati díj befizetésének határideje a pályázati felhívás kifüggesztését követő 15 nap.”

Pályázati adatlapokat a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán lehet kérni vagy a Város honlapjáról lehet letölteni. Az Önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján egyszobás, komfortos lakás esetében **pályázati díj megfizetési kötelezettség áll fenn, melynek összege 1 000,- Ft.**

A pályázatok a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán **2026. év október hó 27. napjáig** lehet benyújtani, vagy postai úton megküldeni.

Az Önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése értelmében

- ”
- (4) A szociális bérlakás elnyerésére pályázók közül a bérlő személyét a bizottság jelöli ki. A pályázat elbírálásának fő szempontja, a pályázó és családja (együttköltözők):
 - a) lakhatási körülményei;
 - b) jövedelmi viszonyai;
 - c) vagyoni viszonyai;
 - d) egészségi állapotuk;

- e) kiskorú gyermekek száma;
- f) együtt lakók száma;
- g) szigetvári állandó lakcím létesítésének időpontja;
- h) az első nyilvántartásba vétel időpontja;
- i) korábban benyújtott pályázatok eredménye;
- j) család összetétele /csonka, vagy teljes család/.”

Felvilágosítás a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán kérhető (cím: 7900 Szigetvár, Vár u. 2., telefonszám: 73/514-347).

Szigetvár, 2026. október 12.

Dr. Vass Péter
polgármester



PÁLYÁZATI ADATLAP

szociális alapú lakáspályázathoz

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről illetve elidegenítéséről szóló 20/2011. (IV.22.) önkormányzati rendelete alapján kiírt pályázati felhívás szerint

pályázatot nyújtok be.

1. A megpályázott lakás adatai:*

A lakás címe:.....
szobaszáma:, alapterülete: m².

2. A Pályázó személyi adatai:

név: leánykori név:
születési hely:.....év: hó nap
anyja neve: személyi ig. száma:
lakóhelye:.....
tartózkodási helye:
a lakhatás jogcíme: (tulajdonos, bérelő, albérelő, haszonélvező, családtag)
nettó jövedelme (Ft/hó) a jövedelem jellege:
(bér, nyugellátás, vállalkozásból származó, stb. *)

3. A Pályázó házastársának/élettársának adatai:

név: leánykori név:
születési hely:.....év: hó nap
anyja neve: személyi ig. száma:
lakóhelye:.....
tartózkodási helye:
mióta laknak együtt:
a lakhatás jogcíme: (tulajdonos, bérelő, albérelő, haszonélvező, családtag)
nettó jövedelme (Ft/hó) a jövedelem jellege:
(bér, nyugellátás, vállalkozásból származó, stb. *)

* Egy pályázó (család) legfeljebb két lakásra – külön adatlap felhasználásával - nyújthat be pályázatot! A második lakásra benyújtott pályázathoz csatolt mellékleteket (pl. jöv. igazolások, közműigazolások, stb.) másolatban kell csatolni. A *-gal jelzett sorokban aláhúzással kell megjelölni az adatokat.

4. A Pályázóval együttköltöző további családtagok adatai:*)

1. név: leánykori név:
születési hely:.....év: hó nap
anyja neve: személyi ig. száma:
lakóhelye:.....
tartózkodási helye:
a lakhatás jogcíme: (tulajdonos, bérlő, albérlő, haszonélvező, családtag*)
rokonsági fok megjelölése:
mióta laknak együtt (év, hó nap):
nettó jövedelme (Ft/hó) a jövedelem jellege:
(bér, nyugellátás, vállalkozásból származó, stb.)

2. név: leánykori név:
születési hely:.....év: hó nap
anyja neve: személyi ig. száma:
lakóhelye:.....
tartózkodási helye:
a lakhatás jogcíme: (tulajdonos, bérlő, albérlő, haszonélvező, családtag*)
rokonsági fok megjelölése:
mióta laknak együtt (év, hó nap):
nettó jövedelme (Ft/hó) a jövedelem jellege:
(bér, nyugellátás, vállalkozásból származó, stb.)

3. név: leánykori név:
születési hely:.....év: hó nap
anyja neve: személyi ig. száma:
lakóhelye:.....
tartózkodási helye:
a lakhatás jogcíme: (tulajdonos, bérlő, albérlő, haszonélvező, családtag*)
rokonsági fok megjelölése:
mióta laknak együtt (év, hó nap):
nettó jövedelme (Ft/hó) a jövedelem jellege:
(bér, nyugellátás, vállalkozásból származó, stb.)

4. név: leánykori név:
születési hely:.....év: hó nap
anyja neve: személyi ig. száma:
lakóhelye:.....
tartózkodási helye:
a lakhatás jogcíme: (tulajdonos, bérlő, albérlő, haszonélvező, családtag*)
rokonsági fok megjelölése:
mióta laknak együtt (év, hó nap):
nettó jövedelme (Ft/hó) a jövedelem jellege:

*) **Megjegyzés:** Az együttköltözők számától függően pótlapot kell csatolni (jelen oldal másolásával)!

5. A Pályázó és a vele együttköltöző hozzátartozóinak összesített jövedelmi adatai:

A Pályázó és a vele együtt költöző családtagjainak – a pályázat benyújtását megelőző 12 hónapban– az egy főre jutó nettó jövedelmének összege: Ft/hó, azaz.....forint/hó.

6. A jelenlegi lakásban együttlakó, tartósan beteg személyek száma összesen: fő, akik fertőző betegségben, vagy maradandó egészségkárosodásban szenvednek.

A beteg személy(ek) neve	Betegség neve	Együttköltözik-e a pályázóval Igen/nem
--------------------------	---------------	---

.....		
.....		
.....		

7. A Pályázó, vagy a vele együttköltöző személyek közül az alábbiak:

állami gondoskodásban
vannak/voltak

hajléktalanok

munkanélküliek

.....		
.....		
.....		

8. A Pályázó által jelenleg lakott lakás adatai:

- Címe:
- komfortfokozata: összkomfortos, komfortos, félkomfortos, komfort nélküli, szükséglakás*
- szobaszám....., alapterület.....m².
- tulajdon jellege: önkormányzati, magántulajdonban lévő
- magántulajdon esetén helyrajzi száma.....
- bérlőtársak (tulajdonosok) száma: fő.
- bérlőtársak (tulajdonostársak) adatai:

neve	lakcíme	rokonsági fok
.....		
.....		
.....		

9. A pályázó nyilatkozatai:

Jelen pályázati adatlap aláírásával az alábbi nyilatkozatokat teszem:

- Kijelentem, hogy a pályázati kiírást áttanulmányoztam, és annak ismeretében adtam be pályázatom.
- Vállalom, hogy a pályázati kiírásban meghatározott kötelezettségeket teljesítem.
- A számomra átadásra kerülő bérlakás összes költségeit fedezni tudom.
- A jelenlegi önkormányzati lakásom vonatkozásában nem áll fenn, és az előző egy évben nem állt fenn közüzemi, közös költség, lakbér, vagy díjtartozásom.
- Sikeres pályázat esetén ezt a lakást, a kiköltözésemet követő 30 napon belül az Önkormányzatnak átadom.
- Sem én, sem a velem együttköltöző hozzátartozóim nem rendelkezünk önálló beköltözhető lakástulajdonnal, önálló lakásnak minősülő tulajdoni hányaddal, lakás haszonélvezeti jogával, önkormányzati lakásbérleti, vagy bérlőtársi jogával (kivéve a jelen pályázat során felajánlott lakásbérleti, vagy bérlőtársi jogát).
- A pályázat beadását megelőzően sem én, sem a velem együttköltöző hozzátartozóim nem költöztünk önkényesen be semmilyen lakásba, vagy nem lakáscélú helyiségbe,
- Hozzájárulok ahhoz, hogy indokolt esetben az Önkormányzat nevében eljáró személyek a pályázati kérelemmel összefüggően a lakó-, vagy tartózkodási helyemnek feltüntetett lakásban helyszíni szemlét tartsanak.
- Tudomásul veszem, hogy a pályázatból kizárhatnak, ha a pályázattal összefüggésben szándékosan valótlan nyilatkozatokat teszek, vagy valótlan adatokat közlök.

Szigetvár, 20 . év hó..... napján.

.....
Pályázó aláírása

.....
Pályázó házastársa/élettársa aláírása

A Pályázó által kötelezően benyújtandó mellékletek:

- a pályázó és családja (együtt költöző hozzátartozói) jövedelmére vonatkozó igazolások:
 - a társadalombiztosítási ellátások (pld. öregségi, vagy özvegyi nyugdíj, stb.) vonatkozásában a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által kiadott igazolást, míg
 - a jövedelmek esetében a tárgyévet megelőző évre vonatkozó, az adóhatóság által kiadott igazolást, vagy a pályázat beadását megelőző 12 hónapra vonatkozó, munkahelyi jövedelemigazolást kell benyújtani,
 - egyéb jövedelmekre (pl. családi pótlék, GYES, GYED, munkanélküli járadék, segélyek stb.) vonatkozó igazolások.
- ha a pályázó jelenleg is önkormányzati lakás bérlője, akkor csatolni kell
 - a lakásnak a bérleti szerződését,
 - igazolást arról, hogy a lakás után nem áll fenn és az előző egy évben sem állt fenn közüzemi költség (gáz, el. áram, távfűtés), illetve lakbértartozás.