

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.  
Telefon: 73/514-304, Fax: 73/514-355  
E-mail: [onkormanyzat@szigetvar.hu](mailto:onkormanyzat@szigetvar.hu)

Ügyiratszám: 01-3/92-8/2018.

Tárgy: Szigetvár Város Önkormányzatának Szigetvár város településszerkezeti- és szabályozási terve felülvizsgálata ügyében megkeresés  
Ügyintéző: Major Balázs tervtanácsi titkár  
Elérhetőség: 73/514-323  
E-mail: [major.balazs@szigetvar.hu](mailto:major.balazs@szigetvar.hu)  
Hivatkozás: -

**TISZTELT PARTNERÜNK!**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazása és Szigetvár város partnerségi rendjét meghatározó 9/2017. (III.30.) sz. önkormányzati rendelet alapján tájékoztatom, hogy Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hübner Tervező Kft.-t bízza meg a településrendezési eszköz felülvizsgálatával, így Dr. Hübner Mátyás vezető tervező és Berkecz Balázs városi főépítész irányításával megkezdődött Szigetvár város településszerkezeti- és szabályozási tervének felülvizsgálata.

Tájékoztatom továbbá, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) sz. kormányrendelet értelmében a településrendezési eszköz felülvizsgálata egyrészt tárgyalásos eljárás szerint történik, mivel nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képező építési beruházás megvalósítása (Honvédelmi Sportközpontok) és a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított szigetvári konzervgyár területének fejlesztése miatt tárgyalásos eljárásban történik, míg a hatályos terven szereplő elírások javítása, rajzi feldolgozásból adódó pontatlanság javítása érdekében történő felülvizsgálat állami főépítési eljárás keretében zajlik.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szó 1997. évi LXXVIII.tv. (továbbiakban: Étv.) 62.§ 23. pontja alapján rendelkező 314/2012. (XI.8.) sz., a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet 42.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően tájékoztatom, hogy Szigetvár településre elkészített településszerkezeti- és szabályozási terve módosításának véleményezési dokumentációja feltöltésre került a város honlapjára (<http://www.szigetvar.hu/hu/partnerseg>).

Egyúttal arról is tájékoztatom, hogy a témában Szigetvár Város Önkormányzata **LAKOSSÁGI FÓRUM**ot tart, melynek helyszíne és időpontja a következő:

**Vigadó Kulturális Központ emeleti galériája (7900 Szigetvár, József Attila u. 17.)  
2018 november 22. csütörtök, 18 óra**

Szíves véleményét a lakossági fórumon, vagy írásban legkésőbb 2018 november 30-ig várom.

A véleményezési szakasz során beérkezett véleményeket, javaslatokat a városi főépítész rendszerezi, véleményezi, továbbá a megbízott településrendezőnek átadja.

Szigetvár, 2018. november 13.

Tisztelettel:



  
Dr. Vass Péter  
polgármester